

Très belle maison dans le Lot à vendre à Cabrerets avec 4 appartements, restaurant et 1078 m2 de terrain.



INFORMATION

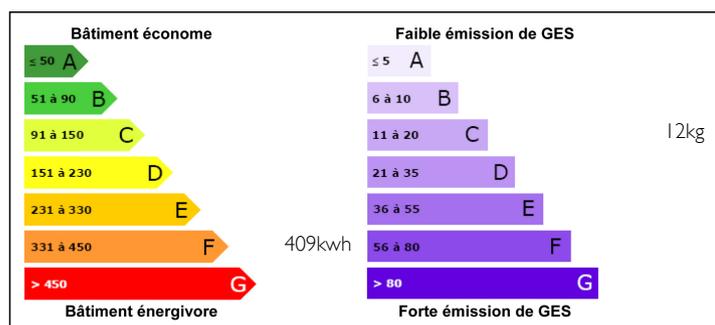
Ville:	Cabrerets
Département:	Lot
Ch:	7
SdB:	4
Surface:	370 m2
Terrain:	1078 m2



RÉSUMÉ

Très belle maison et restaurant à vendre à Cabrerets comprenant: 4 appartements chacun avec salle d'eau, WC, kitchenette et chambres; Restaurant avec cuisine professionnel et équipée avec 36 couverts à l'intérieur et 50 couverts à l'extérieur; salon, WC, chambre avec en-suite; 2 dépendances (1 avec salle d'eau et WC).

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Le restaurant comprend 36 couverts avec un bar.

Le Bar a 3 réfrigérateurs, coutelleries, gobeleteries et cafetière.

Salon - 15,13 m²

Le jardin et Terrasse - 1200 m²

Il y a 7 gazebos et des tables en metal avec des chaises.

WC - 3.51 m².

Cuisine professionnel - 20,29 m² avec: double four électrique, 5 gaufriers, four à pizza, 3 réfrigérateurs + congélateurs, 2 lavabos, lave-vaisselle professionnel.

Chambre avec en-suite - 12,84 m².

La maison comprend 4 appartements:

Premier étage:

Appartement 1:

Séjour avec cuisine équipée - 17 m².

Chambre avec en-suite - 20 m².

Appartement 2:

Séjour avec kitchenette - 10 m².

Chambre avec salle d'eau et WC - 15 m².

Appartement 3:

Cuisine équipée - 10 m².

Chambre 1 - 7 m².

Chambre 2 avec en-suite - 14 m².

Deuxième étage:

Appartement 4:

NOTES