

Maisons avec potentiel 2 maisons, une grange, une dépendance, une cour privée et un magnifique jardin

EXCLUSIF



INFORMATION

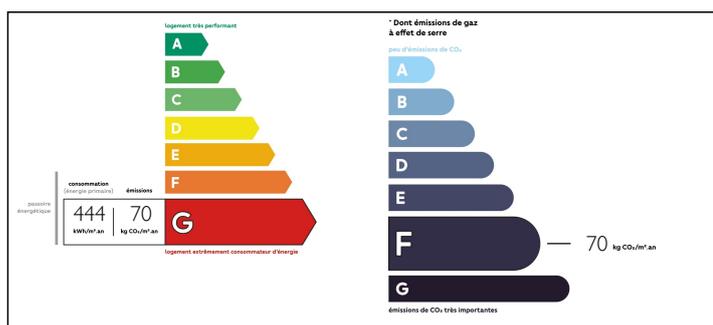
Ville:	Payroux
Département:	Vienne
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	100 m ²
Terrain:	955 m ²



RÉSUMÉ

C'est l'opportunité parfaite pour vous d'avoir deux maisons. Il y a beaucoup de potentiel pour créer un logement supplémentaire, des pièces de stockage, des ateliers ou tout ce dont vous avez besoin dans les dépendances et la grange. Il y a un chauffage central au gaz (citerne), deux puits et un grand jardin arrière très pittoresque. Située dans un petit hameau non loin des commerces locaux.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

En arrivant à la propriété, à gauche se trouve :

Maison 1 - de plain-pied :

Salle d'eau - Une salle de bains spacieuse avec W.-C., lavabo et une douche. Il y a un sol carrelé et des murs partiellement carrelés. Il y a une porte menant à l'extérieur (environ 5 m²).

Salle de séjour - Une grande pièce avec un coin cheminée parfait pour ajouter un poêle à bois. Le sol est carrelé et il y a une fenêtre donnant sur la cour (environ 15 m²).

Chambre - En passant par une autre porte, vous accédez à une chambre de bonne taille (environ 15 m²) avec un sol carrelé et une grande fenêtre donnant sur la cour.

NOTES

Maison 2 :

Cuisine/salon - En entrant dans la maison, vous vous trouvez dans la grande cuisine/salle à manger avec un évier et des éléments de cuisine. Il y a une cheminée avec un poêle à bois. Le sol est carrelé et il y a une vue fabuleuse sur le jardin (environ 24 m²).

Zone de stockage - menant à la cuisine/salon, il y a une zone de stockage avec un W.-C. et des escaliers vers une chambre mansardée (environ 10 m²).

Chambre - Il y a une chambre de bonne taille avec des portes-fenêtres donnant sur la cour (environ 10 m²).

Premier étage :

Chambre 2 - Il y a une chambre de bonne taille au premier étage avec une bonne hauteur de plafond...