

SOUS OFFRE Belle maison de maître avec ateliers, grange et jardin attenants

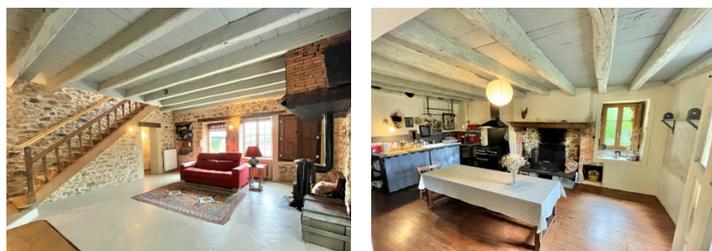


INFORMATION

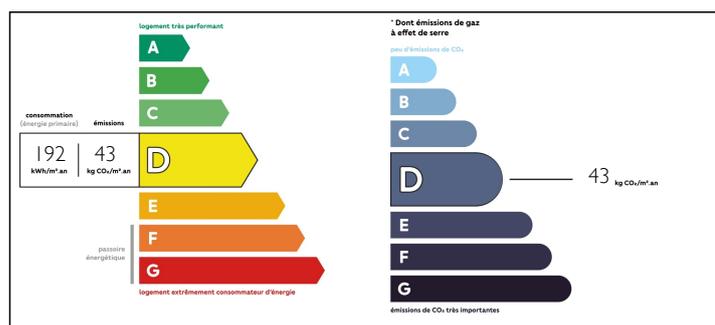
Ville:	Saint-Cyr
Département:	Haute-Vienne
Ch:	3
SdB:	3
Surface:	217 m2
Terrain:	2642 m2

RÉSUMÉ

Cette très belle maison de maître offre 5 chambres, dont une avec salle d'eau et WC attenants et accès en fauteuil roulant et monte-escalier. Appartenant à des artistes, il y a 2 ateliers spécialement conçus avec eau et électricité et une grange. Jardin attenant avec puits. Le village est à 4km et St Junien et à 17km. Le centre ville Limoges est à 35km.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

- Une maison composée :
 - d'un rez-de-chaussée avec entrée, cuisine/salle à manger, salon, une chambre avec salle d'eau et WC attenants, salle de bains, WC, chaufferie (chaudière de 2013 au fioul) et cave.
 - et d'un étage avec trois chambres, dont une avec mezzanine, palier, salle d'eau avec WC et combles aménagé au-dessus.
 - Une grange, un hangar avec deux ateliers et dépendances attenants.
- Cour, jardin et terrain attenants et puits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 738 EUR

NOTES