LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A17967

Prix: 250 000 EUR
honoraires charge vendeur

Maison familiale, avec annexe indépendante pour la famille et les amis

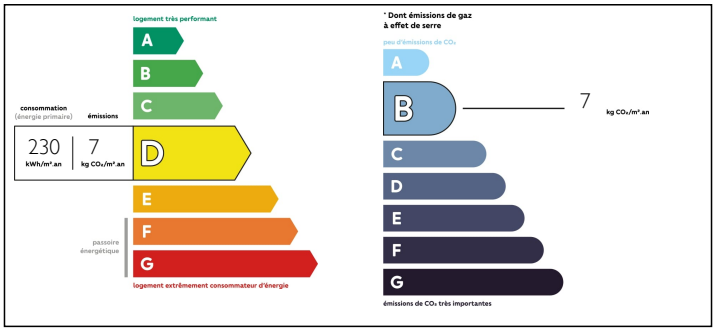
INFORMATION

Ville:	Riscle
Département:	Gers
Ch:	6
SdB:	2
Surface:	260 m2
Terrain:	2700 m2

RÉSUMÉ

Vous êtes en famille ? Et bien, vous serez conquis par les vastes espaces de vie ouverts sur le vaste jardin planté et clos, sa piscine et son puits toujours en eau.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

DESCRIPTION

Cette maison de 260m2 environ vous offre tout le confort : Bien isolée, double vitrage, clim réversible, lumineuse, cuisine équipée, meublée de 38 m², salon de 48 m², et un appartement attenant indépendant de 60m² idéal pour les amis ou à louer.
Située à Riscle, à proximité directe de toutes commodités, dont écoles et collège.
L'ensemble n'attend plus que vous et vos valises

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr