

Maison de village



INFORMATION

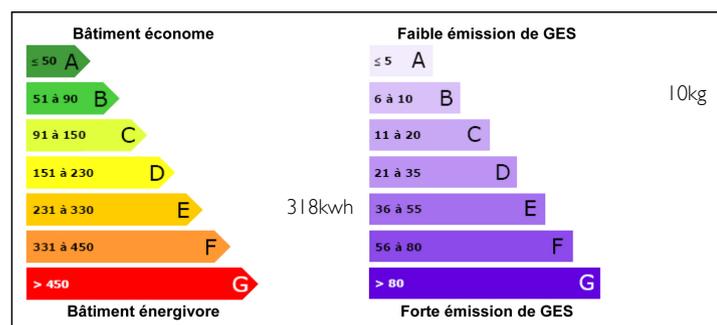
Ville:	Condé-en-Normandie
Département:	Calvados
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	95 m2
Terrain:	1000 m2

RÉSUMÉ

Cette propriété est située au centre d'un joli village avec une boulangerie, un restaurant et un cabinet médical. Elle est située tout près du grand village de Condé sur Noireau et des magnifiques paysages de la Suisse Normande.

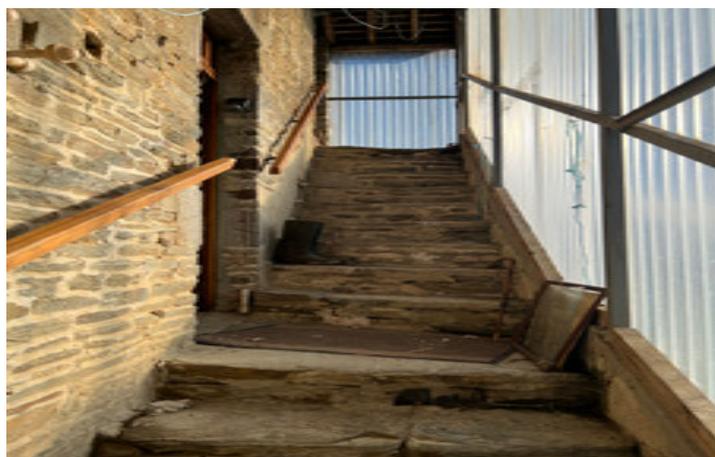


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La propriété est en bon état avec une cuisine, un salon/salle à manger, des WC et une buanderie au rez-de-chaussée.

Le premier étage est divisé en deux parties avec 3 chambres et 2 salles de bains, avec des escaliers supplémentaires qui mènent à un grand grenier. A l'extérieur, il y a un autre bâtiment qui sert d'atelier et de cuisine extérieure.

Il y a un garage et un petit cave.

La propriété est raccordée au tout-à-l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES