LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

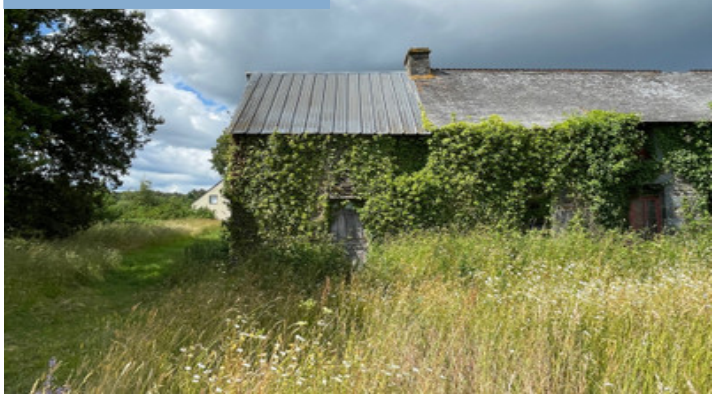
www.leggett-immo.com

Ref: A20978CRP56

Prix: 40 600 EUR
honoraires charge vendeur

Maison mitoyenne à rénover

EXCLUSIF



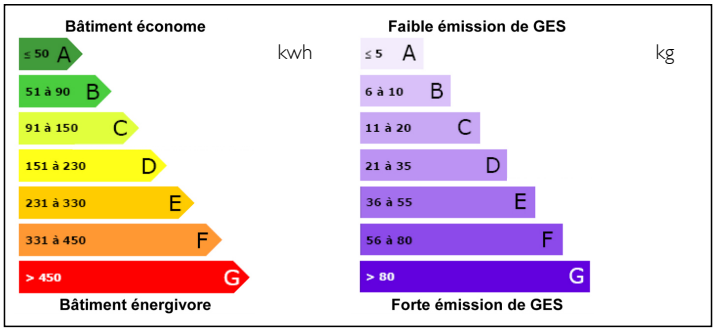
INFORMATION

Ville:	Carentoir
Département:	Morbihan
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	1810 m2

RÉSUMÉ

Maison en mitoyenneté, mais les deux maisons seront préférablement vendues ensemble et formeront une belle maison à rénover intégralement. Cette partie est sur un terrain constructible de 1 810 m² Voir Réf. : A21798CRP56 pour l'autre maison mitoyenne.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

DESCRIPTION

Maison en pierres, dont la toiture a besoin d'être refaite, et tous les travaux sont à prévoir (gros œuvre et maçonnerie, assainissement, électricité, plomberie, menuiserie...). Électricité déjà sur place, eau dans l'autre maison mitoyenne.
Plein sud, jolie vue sur la campagne environnante.
Située à 3 km de Carentoir, où se trouvent de nombreux commerces, dont un supermarché avec station service.
Accès facile à la route de Guer - Carentoir.
À 45 minutes de Rennes (aéroport et TGV Paris).
Belle opportunité !
Un autre terrain constructible, à côté de cette parcelle, est également disponible à la vente : Réf. : A21737CRP56

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr