LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A21713DFA24

Prix: 29 000 EUR

honoraires charge vendeur

Institut de beauté

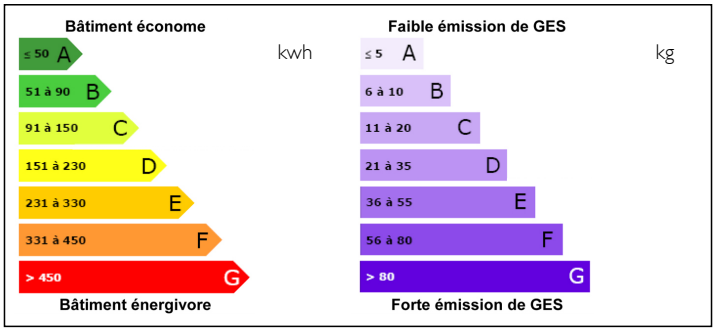
INFORMATION

Ville:	Périgueux
Département:	Dordogne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	44 m2
Terrain:	62 m2

RÉSUMÉ

Fond de commerce d'un institut de beauté d'une surface de 40 m² comprenant : 1 partie boutique/accueil avec vitrine, 1 WC, 3 cabines de soins, un espace douche ou réserve, une cour et une cave. Tout le matériel est là pour débuter immédiatement. Loyer mensuel de 450 € TTC/mois. Idéalement situé dans l'hyper centre de Périgueux. Affaire à développer.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

DESCRIPTION

Partie boutique/accueil avec vitrine de 2 m : 11 m²
Partie soins : 29 m²
Cour intérieure : 9 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES