

Perche, Secteur Belleme, au calme, dans un village charmant. Maison avec jardin, 4 chambres...



INFORMATION

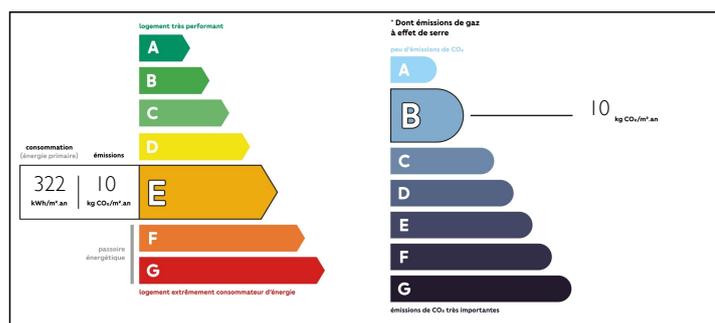
Ville:	Saint-Cyr-la-Rosière
Département:	Orne
Ch:	4
SdB:	1
Surface:	112 m ²
Terrain:	290 m ²



RÉSUMÉ

Parc Naturel du Perche, secteur Belleme. Au cœur d'un village avec restaurant, idéalement placée au calme. Maison ancienne (mitoyenne) de 112m² de surface habitable avec jardin de 290m², 4 chambres.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison de village avec cuisine (17m²) ouverte sur le séjour (27m²) avec poêle à bois, cellier et wc. A l'étage quatre chambres, salle de bain et wc. Jardin de village 290m² avec petite dépendance en pierres. Tout-à-l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 430 EUR

NOTES