

Maisonnette de vacances dans le Perche Prix négociable ! Une maison accolé est à vendre aussi ! Petit budget



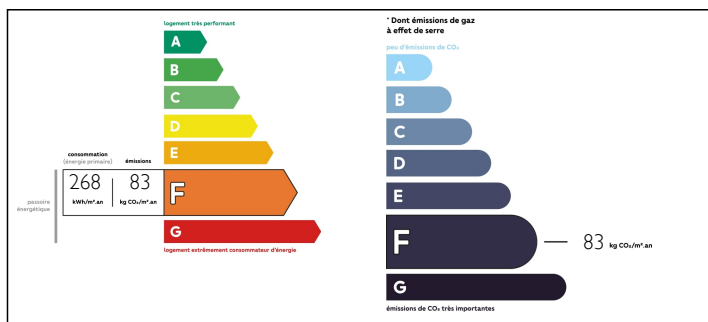
INFORMATION

Ville:	Cloyes-sur-le-Loir
Département:	Eure-et-Loir
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	76 m ²
Terrain:	295 m ²

RÉSUMÉ

Superbe environnement dans la nature au centre de cette petite ville, au calme & vous avez la possibilité d'acquérir l'ensemble de la maison 295m² au sol. sur demande (photos et 360° prix de la 2° maison mitoyenne) Ne rêvez plus votre résidence secondaire ou principale elle vous attends ! Vue magnifique de vos fenêtres sur un pré avec des ânes et la nature boisé environnement avec un plan d'eau à 1 minutes à pieds Jolie petite maison mitoyenne de 76 m² dans une ville du Loir et Cher entre Perche et vallée de la Braye à 20 minutes de Vendôme Secteur code postal 41270) Demander nos nombreuses photos et notre visite virtuelle 360°. Vous avez la possibilité d'acquérir aussi la maison attenante coté rue !!!

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Vous avez la possibilité d'acquérir aussi la maison attenante coté rue !!!

Total cumulé 450m² Surface du terrain Emprise sol du bâti 192m²

192 m².

Demandez les photos + d'infos sur bruno.debain@leggett.fr

Joli jardin clos avec un cabanon en bois et vue sur les prés avec des ânes

Petite maisonnette mitoyenne de 75m² sans travaux et habitable de suite ou elle à été rénové récemment par le propriétaire(peinture, parquet, papiers à peindre, Petite maisonnette mitoyenne de 75m² sans travaux habita etc.

Cette jolie maison des années 1950/1960 à un joli caché

Elle est située au centre d'une ville avec tous petits commerces à pieds et au calme, malgré la route qui borde cette maison de bourg.

Elle se compose de 3 chambres à l'étage, 1 salon lumineux' lumière traversante avec une cheminée & vue sur le jardin. cuisine avec porte fermière, 1 WC, chaufferie, cave /cellier avec accès intérieur: extérieur, 1 garage avec la cuve à fuel .

Chauffage au fuel, volets électrique

International : avion 65.7km

National : 24.8km

Réseau routier :

Autoroute : 21.4km

Nationale : 13.7km

Hypermarché : 17.3km

Supermarché : 7.8km

Bricolage : 468m

Hôpital : 19.4km

Pharmacie : 281m

Labo d'analyse : 19.1km

Maternité : 27.2km

Généraliste : 82m

Spécialiste : 10km

Dentiste : 12.7km

Vétérinaire : 13.5km

Les informations sur les risques auxquels ce bien est

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 530 EUR

NOTES