

Complexe de gîtes et maison de famille - axe Javron-les-Chapelles et Bagnoles-de-l'Orne

EXCLUSIF



INFORMATION

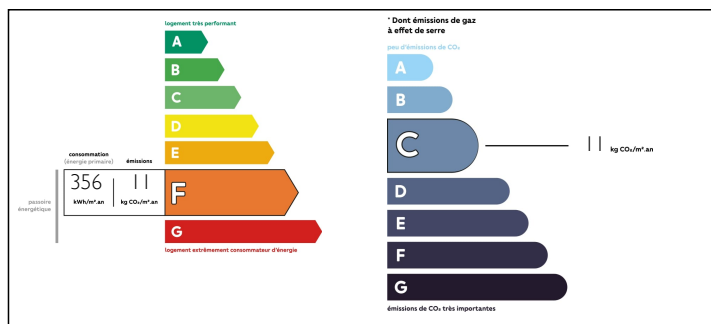
Ville:	Madré
Département:	Mayenne
Ch:	12
SdB:	6
Surface:	408 m2
Terrain:	12960 m2

RÉSUMÉ

Trois gîtes et maison principale en campagne avec piscine, jardin et terrain. Boulangerie en village à deux minutes, Bagnoles et Javron à moins de quinze minutes en voiture. Paris à 3 heures.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison principale comprenant séjour, cuisine équipée, salle à manger, buanderie, bureau et WC au rez-de-chaussée, palier, quatre chambres, salle de bains avec WC et deux salles d'eaux avec WC, au premier étage.

Gite 1 comprenant cuisine équipée et séjour au rez-de-chaussée, quatre chambres et salle d'eau avec WC à l'étage.

Gite 2 comprenant cuisine équipée/salle à manger et séjour au rez-de-chaussée, et trois chambres et salle d'eau avec WC à l'étage.

Gite 3 comprenant cuisine équipée/séjour au rez-de-chaussée, une chambre et salle d'eau avec WC au premier étage.

Abri, jardin, terrain et piscine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1482 EUR

NOTES