

Maison historique et rénovée à un niveau élevé.



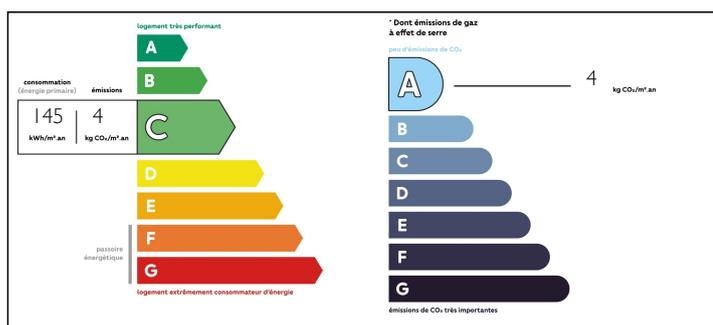
INFORMATION

Ville:	Limeuil
Département:	Dordogne
Ch:	I
SdB:	I
Surface:	55 m ²
Terrain:	255 m ²

RÉSUMÉ

Une superbe maison du 14^{ème} siècle située dans le beau village de Limeuil et rénovée à un niveau élevé. Elle comprend une entrée avec un escalier qui monte à un salon lumineux et une cuisine ouverte équipée (32m²). La pièce comprend une magnifique cheminée et des portes menant à une terrasse surélevée et à un jardin privé offrant des vues spectaculaires sur le village et une orientation sud-ouest. La grande chambre (32m²) inclut une cheminée historique et possède des fenêtres à double exposition. Il y a une salle d'eau avec douche, lavabo et wc. A l'extérieur, une cave sous la maison et des dépendances de stockage. Une pompe à chaleur réversible (chauffage/climatisation) a été récemment installée dans la chambre et dans le séjour/cuisine. La maison bénéficie du tout à l'égout et un badge de stationnement résident est disponible (à 30m). La maison a été louée avec succès comme résidence de...

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Une superbe maison du 14ème siècle située dans le beau village de Limeuil et rénovée à un niveau élevé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



NOTES