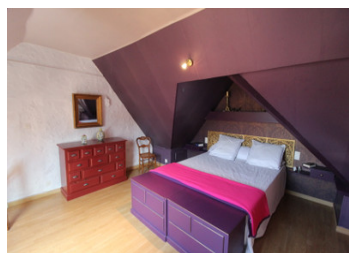


Belle longere de 5 chambres, 2 maisons d'amis, grange, terrain avec potager et piscine couverte



INFORMATION

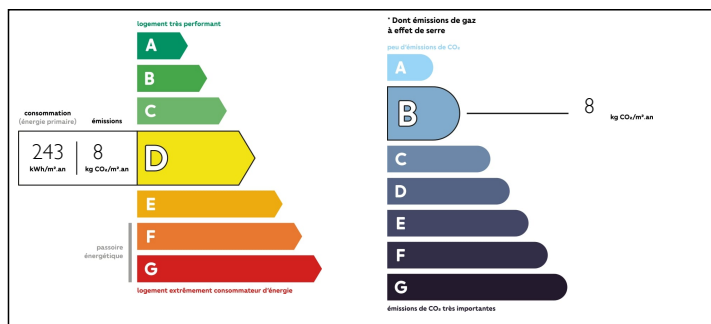
Ville:	Bossay-sur-Claise
Département:	Indre-et-Loire
Ch:	7
SdB:	4
Surface:	340 m2
Terrain:	10123 m2



RÉSUMÉ

Maison d'habitation comprenant au RdC: bureau (20m2) avec débarras, salon (34m2), salle à manger (34m2), cuisine équipée (18m2), rangements, salle de bains et salle d'eau. - 1er étage: palier et 5 chambres (15m2, 11m2, 9m2). 2ème maison d'habitation comprenant au RDC: salon/salle à manger (40m2), cuisine (13m2), cellier et salle d'eau. 1er étage: palier/mezzanine, bureau, chambre (13m2), dressing et salle de bains. 3ème maison d'habitation comprenant au RDC: séjour avec coin cuisine (24m2). 1er étage: palier, chambre (11m2) et salle d'eau. A l'extérieur: cour, jardin clos, piscine couverte, terrasses, grange, atelier, bassin poissonné, potager clôturé, serre, abri et partie boisée. Chauffage: pompe à chaleur, bois et radiateurs électriques. Assainissement: fosse septique

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison d'habitation comprenant au RdC: bureau (20m²) avec débarras, salon (34m²), salle à manger (34m²), cuisine équipée (18m²), rangements, salle de bains et salle d'eau. - 1er étage: palier et 5 chambres (15m², 11m², 9m²). 2ème maison d'habitation comprenant au RDC: salon/salle à manger (40m²), cuisine (13m²), cellier et salle d'eau. 1er étage: palier/mezzanine, bureau, chambre (13m²), dressing et salle de bains. 3ème maison d'habitation comprenant au RDC: séjour avec coin cuisine (24m²). 1er étage: palier, chambre (11m²) et salle d'eau. A l'extérieur: cour, jardin clos, piscine couverte, terrasses, grange, atelier, bassin poissonné, potager clôturé, serre, abri et partie boisée.

Chauffage: pompe à chaleur, bois et radiateurs électriques.

Assainissement: fosse septique

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1553 EUR

NOTES