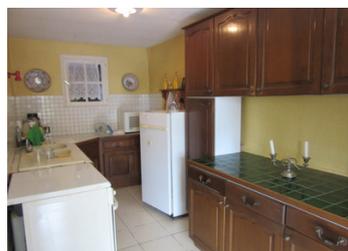


Maison élégante et spacieuse avec 4 chambres, beau jardin, annexe et dépendances. Proche des commerces.



INFORMATION

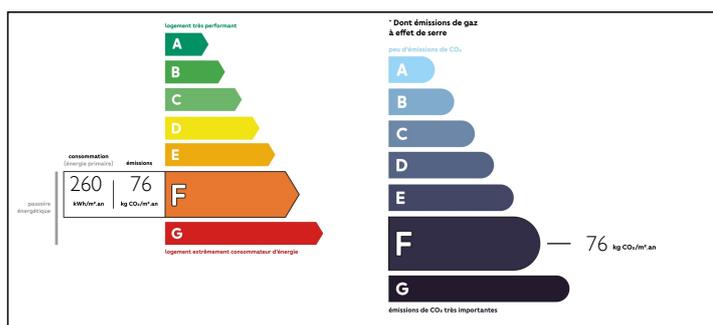
Ville:	Savigné
Département:	Vienne
Ch:	5
SdB:	2
Surface:	195 m2
Terrain:	3961 m2



RÉSUMÉ

Cette superbe maison se situe dans un quartier résidentiel calme, mais non loin de la ville populaire de Civray. Il y a un annexe séparé d'une chambre, un beau jardin avec des arbres matures et trois garages.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

MAISON PRINCIPALE - Rez-de-chaussée

Hall d'entrée - attrayant et lumineux.

Salon - avec une cheminée et portes donnant sur la terrasse.

Séjour/salle à manger - très spacieux en forme de « L », comprenant un coin salon et une salle à manger et un bureau.

Cuisine - armoires en bois de bonne qualité et coin de repas donnant sur le jardin.

Cellier - espace pratique qui pourrait éventuellement être incorporé dans la cuisine existante.

Chambre 1 - chambre élégante avec des portes donnant sur la terrasse à l'avant de la propriété.

Salle de bain - salle de bain de bonne taille, avec plomberie pour une machine à laver.

Chambre 2 - une autre pièce spacieuse.

WC séparés.

A l'étage

Chambre 3 - grande pièce avec poutres apparentes et mène à la chambre 4. Il y a beaucoup de place pour créer un couloir pour séparer ces pièces.

Salle de douche possible - assez grande pour créer une salle de douche, dispose déjà d'un lavabo.

ANNEXE - Bâtiment de plain-pied avec une cuisine simple avec évier. Salon avec porte donnant sur le jardin. Chambre double avec salle d'eau et WC. Il y a aussi un garage qui contient la chaudière.

EXTÉRIEUR

Une allée attrayante mène aux parkings et au jardin attrayant.

Il y a beaucoup d'espace pour se garer soit dans les trois garages ou soit sur l'allée. À côté de la maison se trouve un grand coin de repas couvert. Le jardin est très attrayant avec beaucoup d'arbres et d'arbustes établis, y...

NOTES