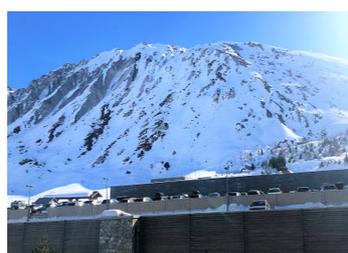
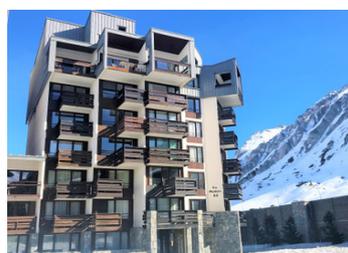


Appartement de ski contemporain de luxe à vendre, Tignes, casier à skis, balcon

EXCLUSIF



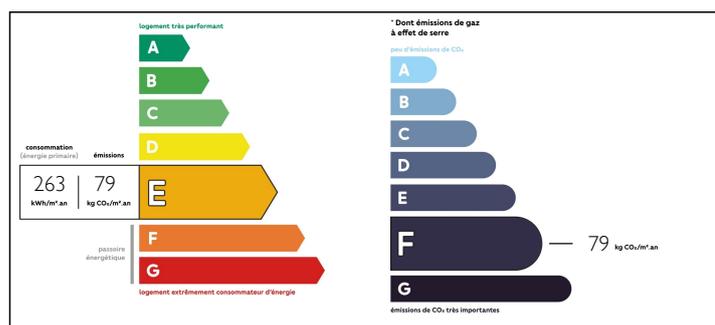
INFORMATION

| | |
|--------------|--------|
| Ville: | Tignes |
| Département: | Savoie |
| Ch: | I |
| SdB: | I |
| Surface: | 28 m2 |
| Exterieur: | 4 m2 |

RÉSUMÉ

À vendre au centre de la station de ski de Tignes, dans le quartier très prisé du Val Claret, un studio de luxe qui a fait l'objet d'une rénovation intérieure complète, comprenant un espace de vie donnant sur un balcon, une cuisine, une chambre cabine séparée, une salle de douche et un WC. L'appartement est orienté à l'est et offre une vue sur le terrain de golf et les montagnes environnantes. L'appartement dispose d'un casier à skis sécurisé et d'une cave. Un parking commun est disponible à l'extérieur.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Il s'agit d'une opportunité fantastique d'acquérir un studio de luxe pour 4 personnes dans la merveilleuse station de ski de Tignes, Val Claret. Les propriétaires actuels ont récemment rénové l'intérieur de l'appartement en appliquant des normes incroyables d'artisanat sur mesure, et aucune dépense n'a été épargnée. C'est sans aucun doute l'un des meilleurs appartements que nous avons répertoriés et il ne doit pas être confondu avec d'autres propriétés "moyennes" qui sont actuellement sur le marché.

Situé dans l'un des plus grands domaines skiables des Alpes, vous pouvez profiter d'un terrain de ski avec plus de 300 km de pistes, réparties entre 1 550 m et 3 450 m d'altitude, donc de la neige à coup sûr. Tignes est un paradis des sports d'hiver, offrant tout ce qu'il faut pour skier, faire du snowboard, du ski de randonnée, des balades en bas des pistes, du skidoo, un vol en ULM, du snow tubing et même de la plongée sous glace (qui n'est pas pour les âmes sensibles). Il y a de nombreux restaurants et bars pour tous les goûts (et tous les budgets), tant sur les pistes qu'à l'intérieur et autour de la station. Toutes les cuisines et tous les âges sont représentés. L'été à Tignes attire également les amateurs d'activités. Vous pouvez profiter des activités nautiques sur le lac telles que le stand up paddle boarding, le canoë, le pedal'eau, le zorbing et les glissades d'eau extrêmes. Le volley-ball et le football de plage, le...

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 651 EUR

Taxe habitation: 485 EUR

NOTES