

Logement du propriétaire et 2 grands gîtes, 2 piscines creusées.



INFORMATION

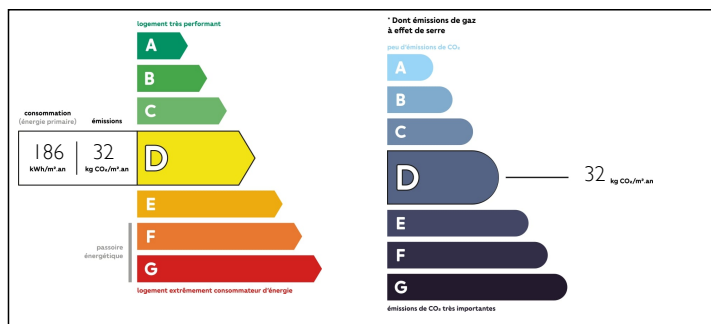
Ville:	Dompierre-les-Églises
Département:	Haute-Vienne
Ch:	13
SdB:	9
Surface:	431 m2
Terrain:	10000 m2

RÉSUMÉ

Logement des propriétaires et 2 grands gîtes, 2 piscines creusées. Ces magnifiques granges en pierre ont été rénovées selon les normes les plus strictes par un maître artisan qui n'a pas lésiné sur les moyens. Situées dans une partie vraiment magnifique de la campagne limousine.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont données à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La propriété comprend 2 bâtiments indépendants en pierre magnifiquement rénovés qui fournissent le logement du propriétaire et 2 gîtes, 2 piscines creusées.

L'emplacement de la propriété, près d'un château, est parfait car il est situé sur une route sans passage, avec des vues magnifiques sur la campagne vallonnée de la Haute Vienne et la possibilité de faire de belles promenades dans la campagne.

Les deux gîtes, ainsi que le logement du propriétaire, ont été rénovés à un niveau extrêmement élevé et offrent la possibilité de générer des revenus substantiels pour la location de vacances. Au total, les propriétés offrent 431 m² de logements habitables, tous situés dans des jardins de 10 000 m².

NOTES

Le logement du propriétaire comprend 4 chambres et 3 salles de bains. Au rez-de-chaussée, il y a une cuisine/salle à manger/salon (52m²) avec porte-fenêtre donnant sur le jardin, une buanderie avec douche/WC. A l'étage, par l'escalier numéro 1, il y a 2 chambres dont une avec bain/WC et une chambre simple. A l'étage, par l'escalier numéro 2, il y a une chambre avec douche/WC. La maison est équipée d'un chauffage central au fioul.

Le gîte 1 comprend 4 chambres et 3 salles de bains. Au rez-de-chaussée se trouve une cuisine/salle à manger/salon (64m²) avec cheminée en pierre et poêle à bois. Une porte-fenêtre donne accès au jardin et une chambre d'adulte dispose d'une salle de douche/WC attenante. A l'étage, il y a 3 chambres, une avec salle de bains/WC et deux avec une salle...