

Bel appartement en plein centre ville, vue magnifique, lumineuse, avec une touche d'architecte d'intérieur

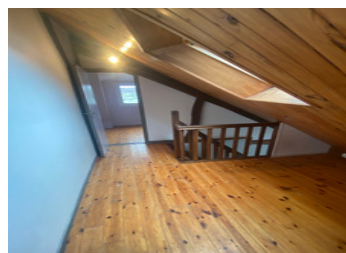
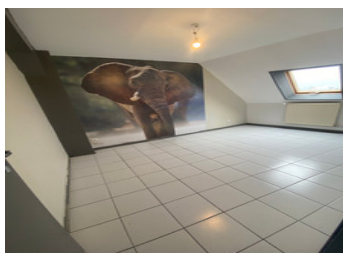


INFORMATION

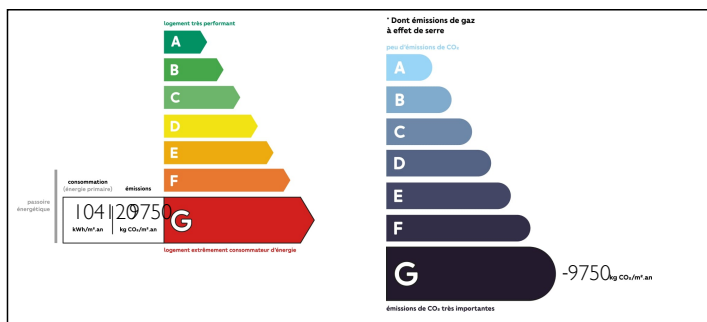
Ville:	Fécamp
Département:	Seine-Maritime
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	51 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

L'appartement est située en plein centre de la ville de Fécamp. Il est idéal pour une résidence principale ou pour une résidence secondaire. Muni de plusieurs fenêtres, sa luminosité est accentuée par l'ouverture de l'appartement de la porte d'entrée en passant par la cuisine, le séjour et la salle à manger. La vue aussi bien du rez-de-chaussée que de l'étage est magnifique.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

L'appartement comprend

au rez-de-chaussée

- une cuisine 9,86 m²
- une salle de bain 6,42 m² (wc inclus)
- salon et salle à manger 33,95 m²
- placard 0,66 m²
- chambre 11,55 m²

à l'étage

- chambre 8,79 m²
- bureau 6,35 m²
- dressing 1,17 m²,

le tout sur une surface loi Carrez de 51 m², et 78,75 m² de surface totale au sol.

Copropriété de 12 lots

Charges annuelles prévisionnelles : 1000€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1896 EUR

NOTES