

Villefranche sur Mer - Vinaigrier. Appartement 3 pièces rénové de standing avec vue mer, parkings.



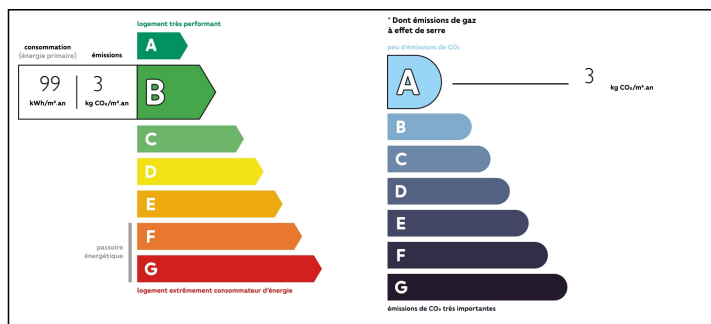
INFORMATION

Ville:	Villefranche-sur-Mer
Département:	Alpes-Maritimes
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	78 m2
Exterieur:	115 m2

RÉSUMÉ

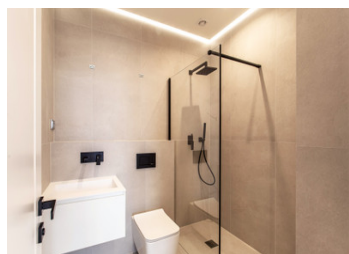
Villefranche sur Mer - Exceptionnel appartement situé dans une petite copropriété, offrant une vue mer et sur le Cap Ferrat. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Organisé en un grand séjour lumineux donnant sur une terrasse circulaire avec vue sur la baie, d'une cuisine ouverte équipée, d'une chambre de maître, une seconde chambre et sa salle de bains. Les prestations et la rénovation sont de très grand standing. L'appartement dispose également de deux places de parking privatives. Calme absolu et proche des commodités. Un bien rare ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont données à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Villefranche sur Mer - Exceptionnel appartement situé dans une petite copropriété, offrant une vue mer et sur le Cap Ferrat. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Organisé en un grand séjour lumineux donnant sur une terrasse circulaire avec vue sur la baie, d'une cuisine ouverte équipée, d'une chambre de maitre, un seconde chambre et sa salle de bains. Les prestations et la rénovation sont de très grand standing. L'appartement dispose également de deux places de parking privatives. Calme absolu et proche des commodités. Un bien rare ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1581 EUR

NOTES