LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A27020JQB73

Prix: 5 619 000 EUR
honoraires charge vendeur

Un superbe chalet de luxe neuf à Tignes, 7 chambres, installations de spa, piscine, garage

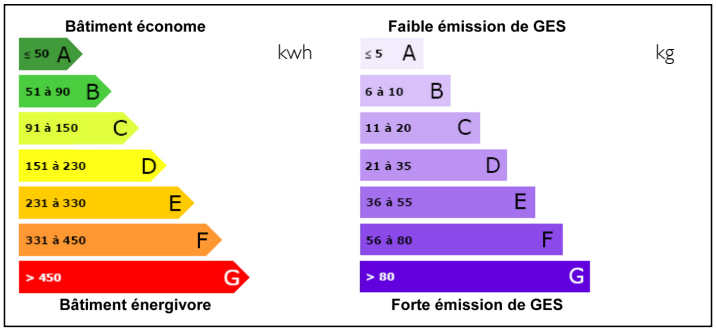
INFORMATION

Ville:	Tignes
Département:	Savoie
Ch:	7
SdB:	7
Surface:	410 m2
Terrain:	106 m2

RÉSUMÉ

L'un des plus grands chalets du nouvel éco-développement de Tignes Les Brevieres avec 410m2 de surface habitable et 106m2 de terrasses et balcons extérieurs. Construit sur 4 étages avec 7 chambres, ce chalet offre le summum de la splendeur et du luxe. Le bien-être et la forme physique sont la priorité absolue avec votre propre jacuzzi, sauna, hammam, gymnase et espace de vie extérieur pour se sentir proche de la nature. Il dispose d'un double garage privé, d'un parking couvert supplémentaire, d'une cave de stockage et d'un casier à skis. Un pack de meubles est inclus dans le prix. Ces chalets font l'objet d'un contrat de gestion locative, offrant un superbe retour sur investissement. La propriété doit être livrée en Decembre 2025

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

NOTES

DESCRIPTION

La toute nouvelle station écologique de Tignes Les Brévières proposera 13 nouveaux chalets exceptionnels. Il s'agira d'un site animé toute l'année, offrant une gamme complète d'hébergements - chalets et appartements, un hôtel 5 étoiles, un hôtel 4 étoiles ainsi qu'une gamme complète de services et de boutiques.
Ceux-ci comprennent des restaurants, des bars, un supermarché, un centre de conférence et des espaces de travail individuels, des installations de bien-être et de spa, des piscines intérieures et extérieures, un atelier de ski et de vélo, un club pour enfants, un centre de remise en forme, un parking et un système d'écotransport vers les pistes. Tout cela est à portée de main pour que vous puissiez profiter de cet endroit magnifique tout au long de l'année, en toute tranquillité d'esprit.

Situé dans l'un des plus grands domaines skiables des Alpes, vous pourrez profiter de plus de 300 km de pistes, réparties entre 1 550 m et 3 450 m d'altitude, d'où un enneigement garanti. Anciennement connu sous le nom d'Espace Killy, Tignes est relié à Val d'Isère pour compléter l'offre d'une expérience incroyable tout au long de l'année.

Le charmant hameau de Tignes Les Brévières, avec son église pittoresque et ses chalets traditionnels authentiques, se trouve aux portes du colossal domaine skiable de Tignes. Il est niché entre la rivière Isère et la montagne La Sache, offrant un environnement alpin préservé, à proximité des réserves naturelles et du magnifique lac Cerfeuil.

L'hébergement propose les meilleurs services...