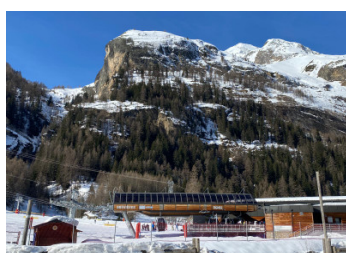


Superbe chalet de 5 chambres hors plan, Tignes, garage, sauna, hammam, piscine



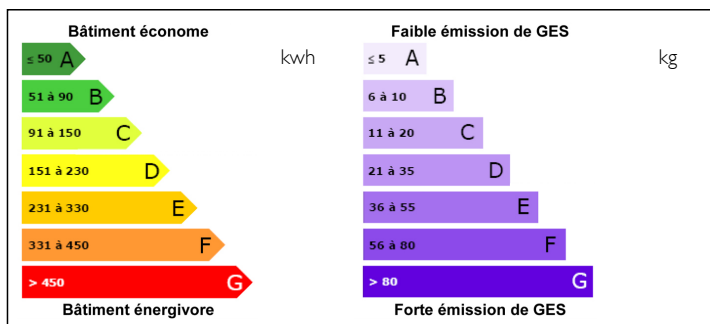
INFORMATION

Ville:	Tignes
Département:	Savoie
Ch:	5
SdB:	5
Surface:	173 m2
Terrain:	35 m2

RÉSUMÉ

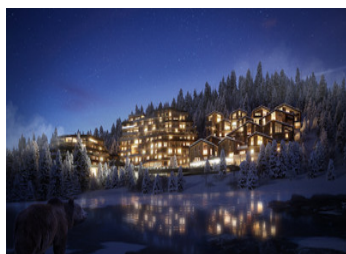
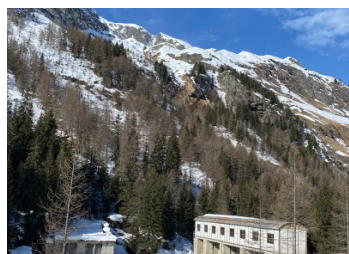
Chalet hors plan dans le nouveau développement de Tignes Les Brévières, avec sa position surélevée donnant une vue fantastique sur les vues exceptionnelles sur le lac et la chaîne de montagnes en face. Ce chalet T6 (5 chambres) offre 173m2 d'espace habitable sur 3 niveaux. En plus du salon, de la cuisine et de la salle à manger très spacieux, il dispose également d'un jacuzzi privé. Il comprend également un double garage et un parking couvert ainsi qu'une cave de rangement. Un pack de meubles est inclus dans le prix. Ces chalets sont soumis à un contrat de gestion locative. Excellent rendement locatif d'investissement. Livraison en Decembre 2025

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont données à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Ce tout nouveau développement à Tignes Les Brévières offrira 13 chalets exceptionnels. La station sera un site dynamique toute l'année, offrant une gamme complète d'hébergements - chalets et appartements, un hôtel 5 étoiles, un hôtel 4 étoiles ainsi qu'une gamme complète de services et de boutiques.

Ceux-ci comprennent des restaurants, des bars, un supermarché, un centre de conférence et des espaces de travail individuels, des installations de bien-être et de spa, des piscines intérieures et extérieures, un atelier de ski et de vélo, un club pour enfants et un centre de remise en forme entièrement équipé. Le parking souterrain et l'éco-transport vers les pistes font partie intégrante de l'offre. Tout cela est à portée de main pour que vous puissiez profiter de cet endroit magnifique tout au long de l'année, en toute tranquillité d'esprit.

NOTES

Situé dans l'un des plus grands domaines skiables des Alpes, vous pourrez profiter de plus de 300 km de pistes, réparties entre 1 550 m et 3 450 m d'altitude, d'où un enneigement garanti. Anciennement connu sous le nom d'Espace Killy, Tignes est relié à Val d'Isère pour compléter l'offre d'une expérience incroyable tout au long de l'année.

Le charmant hameau de Tignes Les Brévières, avec son église pittoresque et ses chalets traditionnels authentiques, se trouve aux portes du colossal domaine skiable de Tignes. Il est niché entre la rivière Isère et la montagne de la Sache, offrant un environnement alpin préservé, à proximité des réserves naturelles et du magnifique lac...