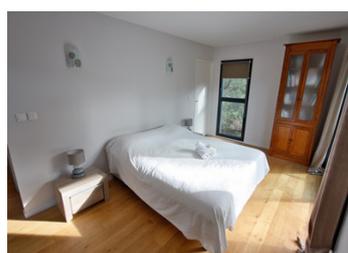


Maison 16 pièces (9 chambres) de 364 m sur un terrain boisé de 1461 m



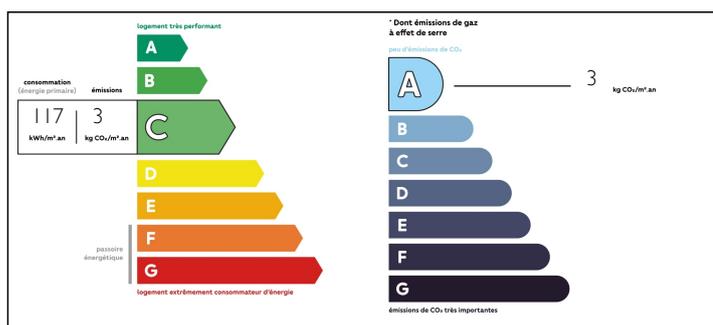
INFORMATION

Ville:	Carcans
Département:	Gironde
Ch:	9
SdB:	7
Surface:	357 m2
Terrain:	1461 m2

RÉSUMÉ

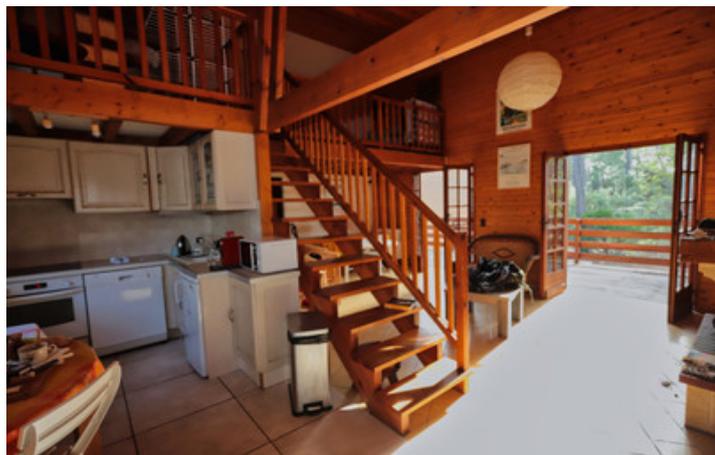
Superbe résidence composée de trois chalets en bois et plusieurs dépendances. Le premier chalet comprend au rez-de-chaussée une grande pièce de vie avec cuisine ouverte, une cheminée un balcon donnant accès aux autres constructions, une chambre avec dressing, une salle de bain et un wc indépendant, à l'étage deux chambres et une vaste mezzanine. Le sous-sol, possédant une entrée indépendante, se trouve une salle de jeux, un hammam, deux douches, deux wc, une buanderie et une pièce à aménager. Le second chalet comprend au rez-de-chaussée deux chambres, une cuisine, un salon avec un poêle, une terrasse couverte et au premier étage communicant avec le premier chalet par le balcon, une chambre avec salle d'eau et wc, un bureau, une suite parentale avec dressing, salle de bain, wc et balcon privatif. Le troisième chalet comprend deux chambres avec salle de bain et wc, une pièce de vie et une pièce à...

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1750 EUR

NOTES