

7 chambres, 6 salles de bain chambre d'hôte dans un beau village pyrénéen

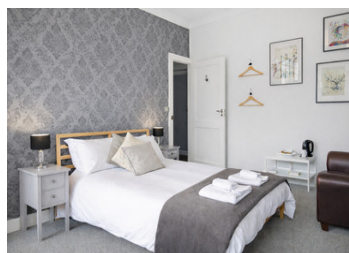
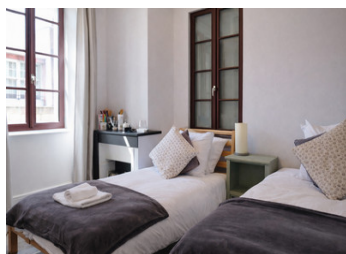


INFORMATION

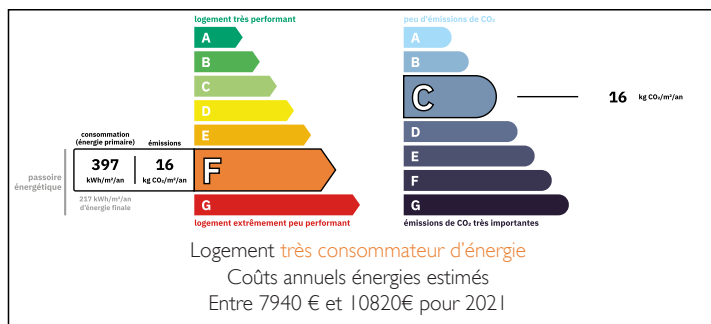
Ville:	Cierp-Gaud
Département:	Haute-Garonne
Ch:	7
SdB:	6
Surface:	300 m2
Terrain:	150 m2

RÉSUMÉ

Maison de village impressionnante. 7 chambres sur trois étages. Situé au milieu d'un village avec toutes les commodités. Prix intéressant !

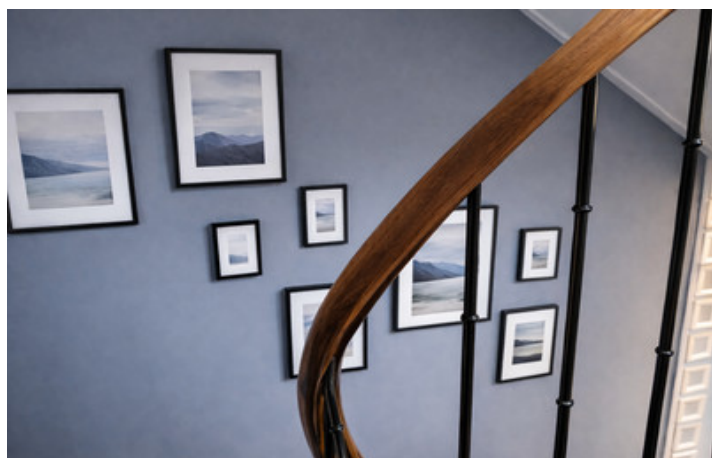


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Au cœur d'un joli village pyrénéen à la frontière espagnole, cette grande maison rénovée avec soin est actuellement exploitée avec succès en chambres d'hôtes. Proche des pistes de ski et au centre du paradis du cyclisme, de la randonnée et de la marche, de la pêche, de l'équitation, du parapente, etc. A distance de marche des commodités, y compris les écoles, les cafés, les supermarchés et les magasins locaux et la route de bus. 1.5hr de Toulouse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES