

Maison mitoyenne aménagée en deux habitations dont une est rénovée. Située au coeur d'une petite ville

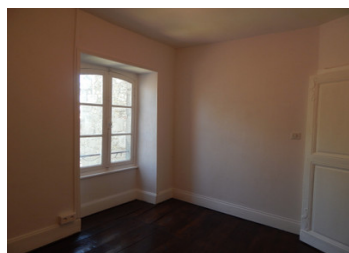
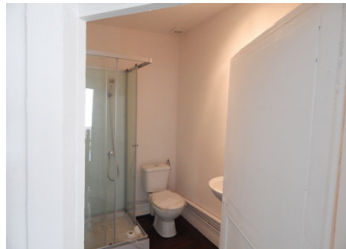


INFORMATION

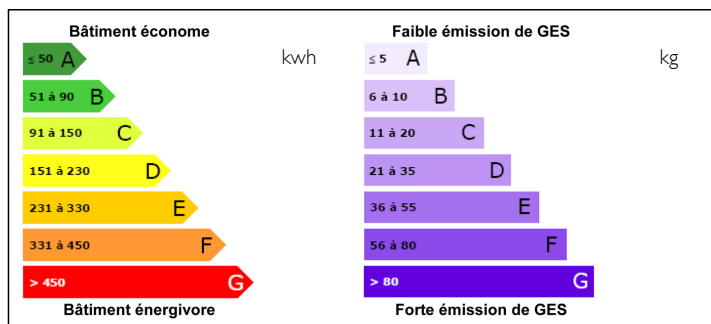
Ville:	Chénérailles
Département:	Creuse
Ch:	4
SdB:	I
Surface:	75 m2
Terrain:	137 m2

RÉSUMÉ

Une maison comprenant au RDC : entrée, cuisine/salon, WC; 1er Étage: Palier, 2 chambres, salle d'eau. Une autre partie comprenant au RDC : 2 pièces. 1er Étage : 2 pièces, salle d'eau. Grenier, Cour, Cave.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe foncière: 350 EUR

NOTES

DESCRIPTION

Maison mitoyenne située au coeur d'une petite ville aménagée en deux habitations dont une est rénovée. Autrefois, ce bâtiment était une banque avec un logement.

Pour la première habitation, vous avez au rez-de-chaussée, une entrée, une cuisine/salle à manger/salon, des toilettes et au premier étage, deux chambres et une salle d'eau/wc. Toutes les pièces ont un radiateur électrique et le tout à l'égout est raccordé.

La seconde habitation a besoin d'être rénovée et elle est composée d'une cuisine, d'un salon/salle à manger au rez-de-chaussée et de deux chambres, d'une salle de bains au premier étage accessible par un bel escalier. Le grenier est aménageable.

Il n'y a pas de jardin mais une petite cour à l'arrière de la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>