

Emplacement N | pour ce pas de porte



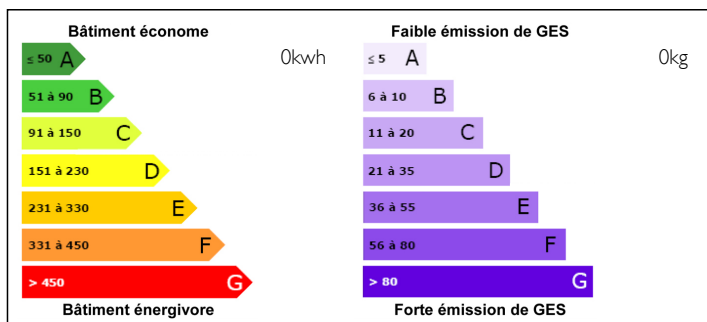
## INFORMATION

Ville:	PERIGUEUX
Département:	Dordogne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	87 m2
Terrain:	0 m2

## RÉSUMÉ

Au coeur du centre historique de Périgueux

## DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

## DESCRIPTION

Pas de Porte tous commerces de 87 m<sup>2</sup>,  
bail 3/6/9,  
possibilité terrasse.

Pas de porte 40.000€ HAI,  
Loyer 2.000€ HT/mois,

Nous contacter pour plus de détails svp

## TAXES LOCALES

**Taxe foncière: 3500 EUR**

## NOTES