

Grange à rénover dans un village calme de la Vallée des Belleville (3 Vallées)

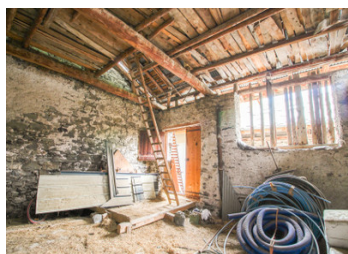
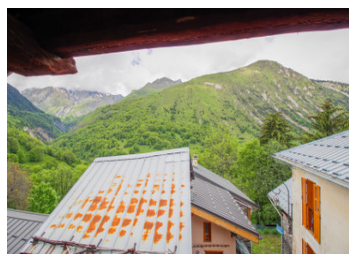


INFORMATION

Ville:	Saint-Martin-de-Belleville
Département:	Savoie
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	150 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

Située dans le village de Villarbon, à seulement 2km de St Martin de Belleville et de ses services (magasins, bars, restaurants et remontées mécaniques), cette grange offre la possibilité de créer votre propre propriété de montagne dans un cadre rural calme et paisible. Sur 3 niveaux, il y a la possibilité de créer un volume d'environ 150m2, qui pourrait accueillir 4 chambres ou plus.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Le vendeur a obtenu un accord écrit de la mairie pour échanger un terrain contre 2 places de stationnement dans le parking voisin, permettant ainsi de rénover la propriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES