

Belle maison en pierre de 3 chambres avec jardin dans un endroit idyllique

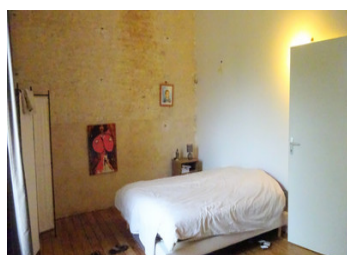
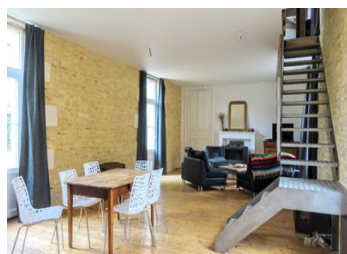


INFORMATION

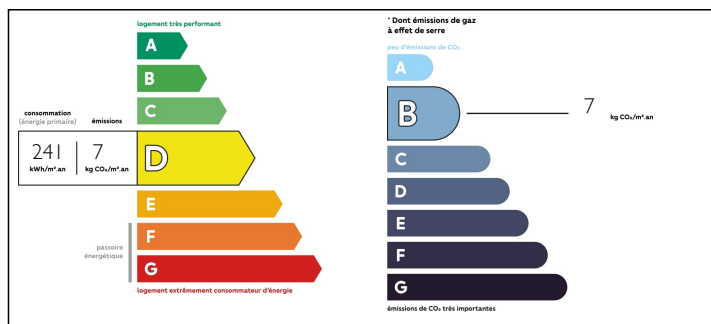
Ville:	Chabournay
Département:	Vienne
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	133 m2
Terrain:	530 m2

RÉSUMÉ

Prête à être emménagée, cette maison spacieuse serait une belle maison pour un couple ou une petite famille, ou même comme une maison de vacances à fermer et à laisser. La maison est située dans le village tranquille de Charbournay et le logement est bien distribué, au rez-de-chaussée vous avez un salon/salle à manger lumineux avec feu ouvert et mur en pierres apparentes, et une cuisine séparée entièrement équipée et une salle de jardin. Il y a 3 chambres de bonne taille, une salle de bain et un bureau au premier étage. Il y a une grande grange attachée à la maison qui est actuellement utilisée comme garage mais qui pourrait être convertie en espace de vie supplémentaire et plusieurs autres petites dépendances. Le jardin, qui est principalement en herbe, a plusieurs arbres fruitiers et un espace supplémentaire pour se garer.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

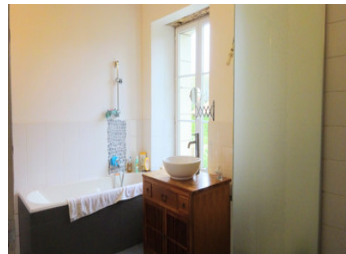
Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe foncière: 550 EUR

NOTES