LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A16277

Prix: 13 000 000 EUR
honoraires charge vendeur

Chalet exclusif avec vue imprenable, parking privé, à seulement 77 m de la piste de ski à Courchevel 1850

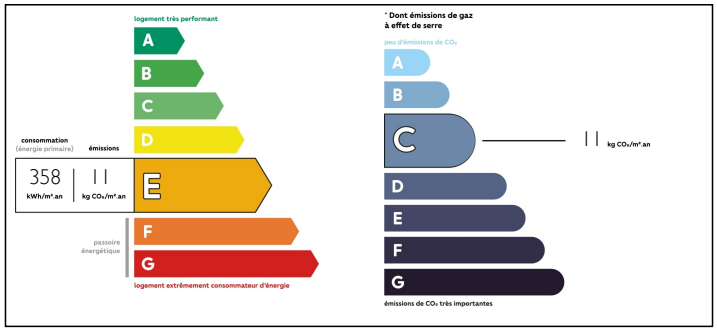
INFORMATION

Ville:	Courchevel
Département:	Savoie
Ch:	6
SdB:	6
Surface:	270 m2
Terrain:	408 m2

RÉSUMÉ

Agencement : Rez de chaussée ; Sauna, hammam, jacuzzi intérieur, salle home cinéma, salle de ski avec chauffe-chaussures et buanderie. Niveau 0 ; Couloir avec WC indépendant 1ère chambre - grand lit, salle de bain attenante avec douche, lavabo simple et WC 2ème chambre - grand lit, salle de bain ensuite avec douche, lavabo simple et WC 3ème chambre - grand lit, salle de bain ensuite avec douche, lavabo simple et WC 4ème chambre - grand lit, salle de bain attenante avec baignoire et douche, double lavabo et WC séparé. Niveau 1 ; Salle de séjour WC indépendant 5ème chambre - grand lit, salle de bain attenante avec douche, lavabo simple et WC. 6ème chambre (chambre principale) - balcon, grand lit, salle de bains attenante avec baignoire à remous, douche à jets, double lavabo et WC séparé. Niveau 2 ; Salon et salle à manger avec grande cheminée ouverte en pierre et en bois. Cuisine ouverte semi-professionnelle Bureau Balcon

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

NOTES

DESCRIPTION

Courchevel 1850 est considérée comme la station de ski la plus exclusive d'Europe avec un choix varié de restaurants étoilés Michelin, de boutiques de créateurs, d'hôtels chics et de chalets luxueux. Le centre de la station de Courchevel se trouve à 1 747 mètres et le point le plus élevé de la station est le sommet de la piste de ski La Saulire à une altitude de 2 738 m. Courchevel 1850 a son propre aéroport qui peut être utilisé par des avions et des hélicoptères privés et a été célèbre pour le tournage du film de James Bond "Demain ne meurt jamais". Courchevel 1850 est synonyme de gloire et de célébrités.

La station offre plus de 600 km de pistes de ski damées, plus 66 km de pistes de ski de fond et une excellente infrastructure de remontées mécaniques à grande vitesse capable de transporter plus de 200 000 skieurs par heure. L'abondance de canons à neige garantit une neige inégalée par rapport à toute autre station. Si vous souhaitez une journée plus aventureuse en dehors des pistes, Courchevel propose un service d'héli-ski : vous êtes pris en charge à l'aéroport de Courchevel et transporté en hélicoptère qui vous dépose sur les montagnes vierges enneigées d'Italie où vous pouvez choisir parmi 30 déposes possibles dans trois zones différentes avec de la neige vierge fraîche pour skier sans limites au contact de la nature.

En dehors du ski à Courchevel, il existe de nombreuses autres activités...