LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A16648 Prix: 449 700 EUR

Honoraires: 5.9363957597173 % TTC inclus charge acquéreur (424 500 EUR hors honoraires)

Maison individuelle et maison des amis construite en 2008 avec grange et étang.

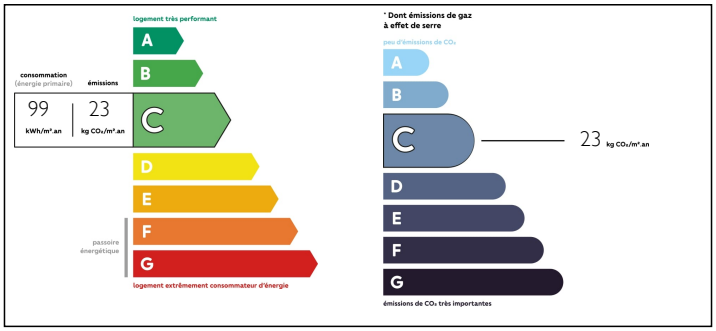
INFORMATION

Ville:	Saint-Pastour
Département:	Lot-et-Garonne
Ch:	5
SdB:	3
Surface:	230 m2
Terrain:	8574 m2

RÉSUMÉ

Maison de 2008 avec grande cuisine équipé, portes sur jardin, cellier, entrée, salon avec cheminée avec poele a bois, portes sur terrasse et jardin, escalier au première étage avec palier, suite parentale avec chambre, salle de bains wc et dressing, 3 autres chambres et salle d'eau et WC.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A16648 Prix: 449 700 EUR

Honoraires: 5.9363957597173 % TTC inclus charge acquéreur (424 500 EUR hors honoraires)

DESCRIPTION

Maison des amis attenante avec cuisine/ salle a manger, séjour, chambre et salle d'eau et WC, terrasse privée avec spa.
EXTERIEURE: chemin long, parking, grange, atelier, étang, potager, poulailler, beaux jardins.
N'hésitez pas a me contacter avec vos questions?
Encore des photos disponible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr