

Maison de village exceptionnelle de cinq chambres, rénovée et magnifiquement aménagée

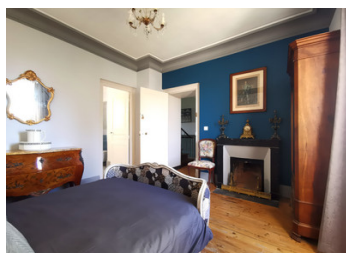
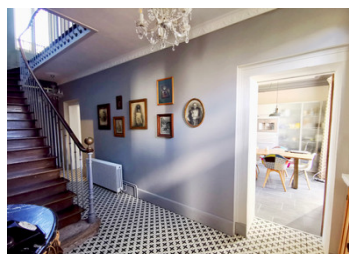


INFORMATION

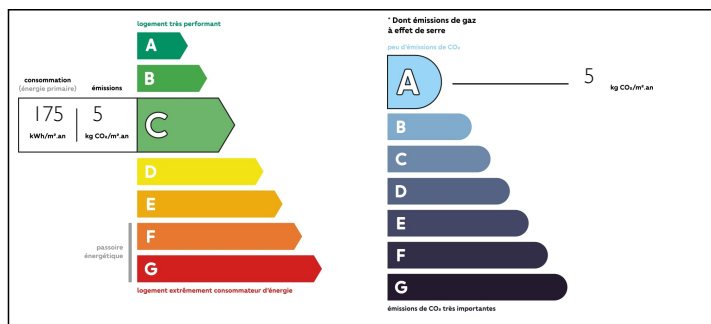
Ville:	Noth
Département:	Creuse
Ch:	5
SdB:	3
Surface:	200 m2
Terrain:	1010 m2

RÉSUMÉ

Cette maison exceptionnelle est une perle rare située au cœur du village, une rénovation complète effectuée au cours des quatre dernières années, mélange d'ancien et de design moderne, spacieuse et lumineuse partout. Une maison de famille idéale, une demeure de standing parfaite. La Souterraine est à 6 km, avec de nombreuses commodités, notamment des supermarchés, des boutiques, des cafés eun gare SNCF.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Rez-de-chaussée.

Vous serez sous le charme de ce vaste hall d'entrée, 15m², avec un bel escalier au garde-corps en fer forgé et main courante en bois poli. Sol carrelé, un vestiaire en bas des escaliers et des portes en chêne massif d'origine à l'entrée avant et arrière.

Belle cuisine moderne équipée, 27m², avec machine à café Gagneau intégrée, micro-ondes. L'îlot de cuisine est équipé d'une plaque à induction, d'une friteuse, d'un wok et d'un évier. Sol entièrement carrelé. Cuisinière Lacanche. De la place pour une grande table et des chaises.

Une porte dessert l'arrière cuisine aménagée, 12m², et à la buanderie, abritant les machines à laver et à sécher. Sol complètement carrelé. De là, on passe au débarras, avec rangement, 6m², entrée idéale pour les chiens et les retours de promenades.

De là, la porte mène à la grange attenante, un bel espace, un rangement idéal pour l'équipement de jardin et les machines. Grand espace pour un abri à bois et espace atelier.

Retour dans la maison et du hall d'entrée à un salon magnifiquement agencé, salle à manger, 26m², Avec une grande cheminée ouverte en brique et pierre et un poêle à bois. Fenêtres double vitrage et, sol carrelé et plafond avec poutres apparentes.

Au premier étage se trouvent trois chambres doubles, 15m², 13m², 13m² toutes avec des cheminées en marbre, et toutes joliment présentées, avec de hauts plafonds et du parquet. Une salle de bain avec baignoire, 5m², autoportante sur pied avec douche...

NOTES