

Maison récemment rénovée avec 3 chambres et un grand jardin (4078 m²), avec CU.



INFORMATION

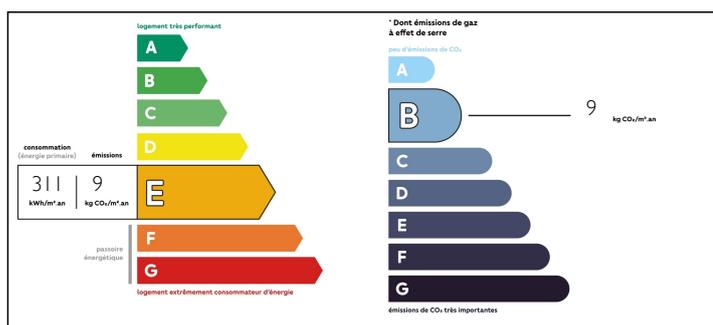
Ville:	Loqueffret
Département:	Finistère
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	130 m ²
Terrain:	4078 m ²

RÉSUMÉ

Rez-de-chaussée Hall d'entrée 4,3 m Hall 5,4m Cuisine/salle à manger 13,6 m Salle à manger 16,8 m Salon 14,4 m Buanderie avec WC 5 m² Chambre 10,8 m 1er étage Palier avec petit coin bureau et 3 grands placards encastrés 11,2 m². Chambre 9,4 m Salle de bain avec baignoire, douche et WC 12,9 m². Chambre 16,4 m Grand jardin avec parking, une ruine et un abri de jardin.

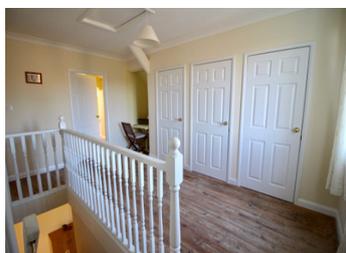


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Situé dans un petit hameau à l'extérieur de Loqueffret. Près du village animé de Huelgoat avec sa forêt et son lac.

Maison bien présentée, récemment rénovée, avec 3 chambres et un grand jardin.

En outre, un nouveau certificat d'urbanisme permet de construire dans le jardin sous certaines conditions.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 273 EUR

NOTES