LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A18116OVI06

Prix: 1 200 000 EUR
honoraires charge vendeur

Eze - Villa mitoyenne 3 pièces, vue mer et village, garage















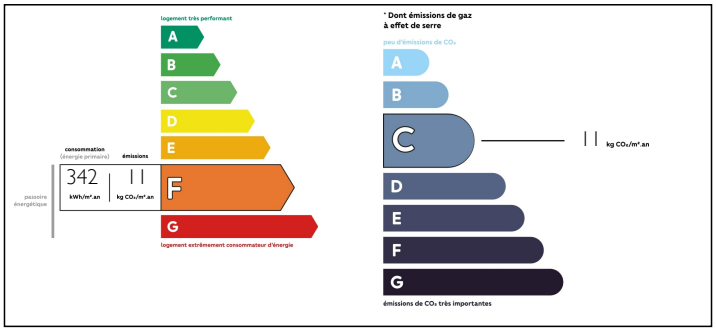
INFORMATION

Ville:	Èze
Département:	Alpes-Maritimes
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	121 m2
Terrain:	100 m2

RÉSUMÉ

Eze - Le village se trouvant à quelques minutes de marche, emplacement idéal pour cette charmante maison mitoyenne de 2 niveaux. A 1er niveau se trouve l'entrée, le séjour et salon, la cuisine, les pièces ouvrant sur une grande et profonde terrasse en exposition Sud avec vue sur le village d'Eze et la Méditerranée, au niveau inférieur les 2 chambres avec véranda ouvrant sur le jardin, 2 salle de bains, 2 wc, buanderie, dressing. Garage. Charges mensuelles de 110€.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A18116OVI06

Prix: 1 200 000 EUR
honoraires charge vendeur



DESCRIPTION

Eze - Le village se trouvant à quelques minutes de marche, emplacement idéal pour cette charmante maison mitoyenne de 2 niveaux. A 1er niveau se trouve l'entrée, le séjour et salon, la cuisine, les pièces ouvrant sur une grande et profonde terrasse en exposition Sud avec vue sur le village d'Eze et la Méditerranée, au niveau inférieur les 2 chambres avec véranda ouvrant sur le jardin, 2 salle de bains, 2 wc, buanderie, dressing.
Garage.
Charges mensuelles de 110€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

TAXES LOCALES

Taxe foncière:	**1630 EUR**

NOTES

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr