

Très bien située sur la commune de Chancelade, maison de plain pied et son jardin.



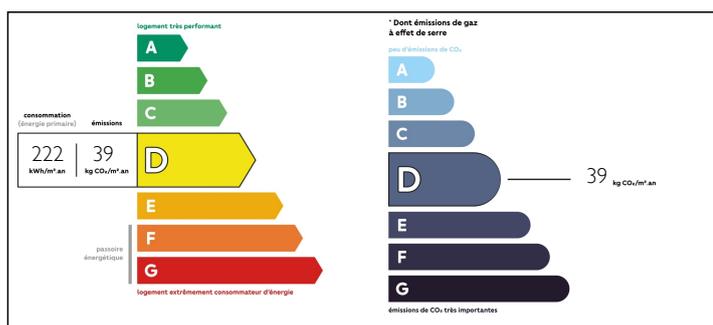
INFORMATION

Ville:	Chancelade
Département:	Dordogne
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	91 m2
Terrain:	2768 m2

RÉSUMÉ

TRES BIEN SITUÉE SUR LA COMMUNE DE CHANCELADE, MAISON DE PLAIN PIED SUR SOUS-SOL SEMI-ENTERRE, DE CONSTRUCTION TRADITIONNELLE, COMPOSE D'UNE CUISINE SEMI-OUVERTE DONNANT SUR UN SALON SALLE A MANGER, 3 CHAMBRES, SALLE DE BAIN AVEC WC INDEPENDANT, TERRASSE COUVERTE AVEC COIN BARBECUE, BEAU PARC ARBORE D'ENVIRON 2768 M².

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

TRES BIEN SITUEE SUR LA COMMUNE DE CHANCELADE, CETTE MAISON DE 1997 MAISON DE PLAIN PIED SUR SOUS-SOL SEMI-ENTERRE, DE CONSTRUCTION TRADITIONNELLE, COMPOSE D'UNE CUISINE SEMI-OUVERTE DONNANT SUR UN BEAU SEJOUR AVEC POELE A BOIS.

-SALLE DE BAIN ,WC INDEPENDANT, 3 CHAMBRES DONT 2 AVEC PLACARDS, TERRASSE COUVERTE, COIN BARBECUE, DONNANT SUR UN JOLI PARC ARBORE D'ENVIRON 2768 M².

CHAUFFAGE GAZ DE VILLE ET POELE A BOIS?TOUT A L'EGOUT.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1600 EUR

NOTES