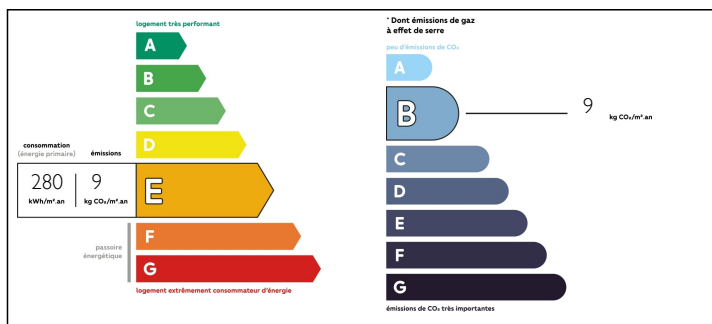


Belle maison de quatre chambres avec magnifique jardin d'un hectare et une vue sublime sur la campagne

EXCLUSIF



DPE



INFORMATION

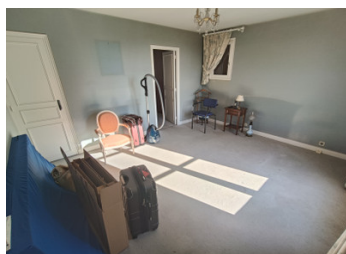
Ville:	Domfront en Poiraise
Département:	Orne
Ch:	4
SdB:	3
Surface:	260 m²
Terrain:	9980 m²

RÉSUMÉ

Proche de la célèbre ville médiévale de Domfront, cette maison familiale idéale qui offre quatre chambres, des pièces spacieuses et un grand garage, est située dans un joli village - une véritable perle rare ! Cette très jolie maison est, en plus, parfaite pour les amateurs de jardin puisqu'elle bénéficie d'un très beau terrain de 9 980 m² planté de haies, arbres fruitiers et arbres décoratifs, d'un petit bois, d'un bassin et d'un pré laissant de l'espace pour un beau potager et des animaux. La surface habitable de la maison est de 194 m², plus le sous-sol, cave à vin, garage et atelier. C'est une maison en très bon état, permettant aux nouveaux propriétaires d'appliquer leur propre touche décorative. La pièce à vivre est très spacieuse et possède deux porte-fenêtres donnant sur la terrasse et le jardin avec une magnifique vue dominante sur les collines et le bocage normands. Localisation : -- Caen : 1 h 30 -- Rennes : ...

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Belle maison de quatre chambres avec magnifique jardin d'un hectare et une vue sublime sur la campagne.

Proche de la célèbre ville médiévale de Domfront, cette maison familiale idéale qui offre quatre chambres, des pièces spacieuses et un grand garage, est située dans un joli village - une véritable perle rare !

Cette très jolie maison est, en plus, parfaite pour les amateurs de jardin puisqu'elle bénéficie d'un très beau terrain de 9 980 m² planté de haies, arbres fruitiers et arbres décoratifs, d'un petit bois, d'un bassin et d'un pré laissant de l'espace pour un beau potager et des animaux.

La surface habitable de la maison est de 194 m², plus le sous-sol, cave à vin, garage et atelier.

NOTES

C'est une maison en très bon état, permettant aux nouveaux propriétaires d'appliquer leur propre touche décorative. La pièce à vivre est très spacieuse et possède deux porte-fenêtres donnant sur la terrasse et le jardin avec une magnifique vue dominante sur les collines et le bocage normands.

Localisation :

-- Caen : 1 h 30

-- Rennes : 1 h 30

-- Paris : 3 h

La propriété se trouve à la lisière d'une aire boisée de belle campagne. Une allée en gravier mène à la porte d'entrée. On entre dans une spacieuse pièce de vie comprenant deux espaces repas et plusieurs coins salon. Des tommettes classiques, une cheminée artisanale créée pour la maison et les portes-fenêtres caractérisent cette pièce. Les deux porte-fenêtres donnent sur la terrasse orientée sud-sud ouest, la rendent naturellement très lumineuse. Une porte desservant un vestiaire et...