

Offre acceptée ! Belle maison, 5 chambres, dépendances, garage, jardin. Belle environnement.



INFORMATION

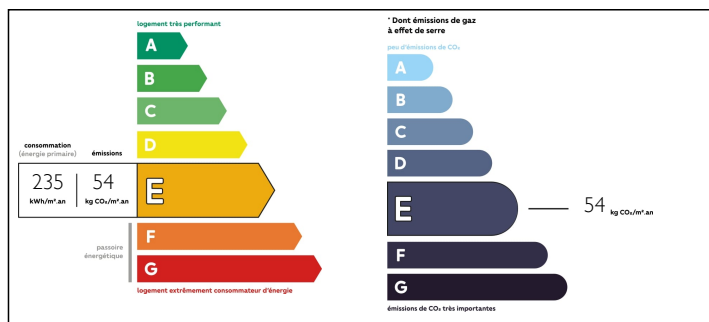
Ville:	Saint-Mathieu
Département:	Haute-Vienne
Ch:	5
SdB:	1
Surface:	147 m2
Terrain:	2190 m2

RÉSUMÉ

Proche d'un grand lac touristique et à 5 mn d'un village tous commerces. Cette maison a du potentiel. Grande annexe sur deux niveaux qui peut être un atelier, une partie abri. Jardin avec arbres, partie potager.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison en pierre sur deux niveaux : entrée donnant sur une grande cuisine avec cheminée, étage: palier, deux chambres lumineuses et ensoleillées.

De plain pied: grand couloir desservant une magnifique pièce de jour très lumineux avec 3 portes fenêtres. 3 belles chambres avec belle hauteur sous plafond. Un WC séparé. Une salle de bain de grande taille.

Combles isolées.

Le tout sur cave en pierre, partie buanderie et chaufferie.

Dans un environnement très calme. A quelques kilomètres de la Dordogne et de la Charente. Dans le parc Périgord Limousin. Idéal pour les amoureux de la nature !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES