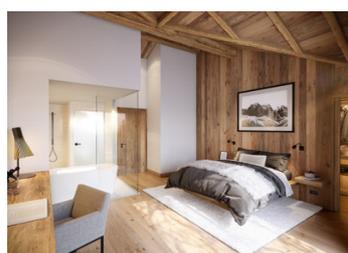


## Chalet d'exception avec 6 chambres et espace wellness à St Martin de Belleville – Les Trois Vallées



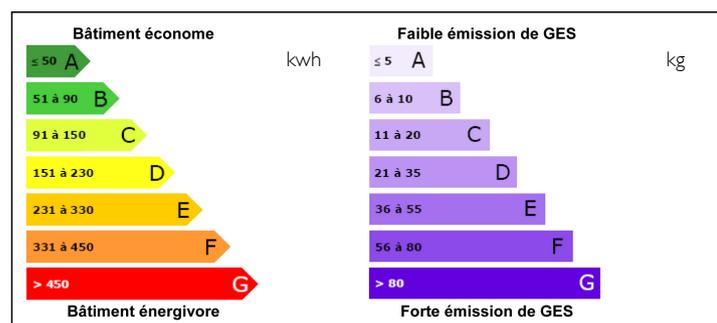
## INFORMATION

Ville:	Saint-Martin-de-Belleville
Département:	Savoie
Ch:	6
SdB:	6
Surface:	314.3 m <sup>2</sup>
Terrain:	0 m <sup>2</sup>

## RÉSUMÉ

Idéalement situé, ce magnifique chalet se trouve à deux pas du centre de St Martin de Belleville et des remontées mécaniques avec un accès au domaine skiable des 3 Vallées. Le chalet comprend 6 belles chambres chacune avec salle de bain, un ascenseur, un espace détente avec sauna, un grand local à ski, 4 places de parking intérieures et des balcons et terrasses ensoleillées offrant une vue imprenable des montagnes. Ce nouveau projet est un ensemble de chalets et d'appartements haut de gamme dans un cadre magnifique au cœur de St Martin de Belleville à seulement 250 mètres de la place du village et des remontées mécaniques. Des matériaux de qualité et l'attention portée à son design fait partie intégrante des valeurs des promoteurs. Vous avez également la possibilité unique de choisir vos matériaux et vos finitions afin que chaque détail du chalet soit personnalisé selon vos goûts et vos...

## DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



## DESCRIPTION

Saint Martin a souvent été désigné comme le trésor caché des 3 vallées et ce nouveau projet incarne le charme du coin. Conçus par un promoteur réputé et local, ces chalets sont conçus et finis pour atteindre l'excellence, que ce soient les caractéristiques des bâtiments, les vues ou les emplacements.

St Martin de Belleville est une belle porte d'entrée pour profiter du domaine skiable des 3 Vallées. C'est le mélange parfait entre une station de ski moderne avec ses boutiques, bars et restaurants et un village traditionnel où les habitants vivent et travaillent toute l'année. La Vallée des Belleville est réputée pour être une destination fantastique tout au long de l'année, offrant un grand choix de sports et d'activités pendant la saison estivale aussi.

Pour plus d'informations concernant ce chalet ou sur les différents lots disponible dans ce nouveau projet, n'hésitez pas à nous contacter.

-----

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

## NOTES