

Maison charentaise a renovee dans une village actif et près des commerces a Aigre



INFORMATION

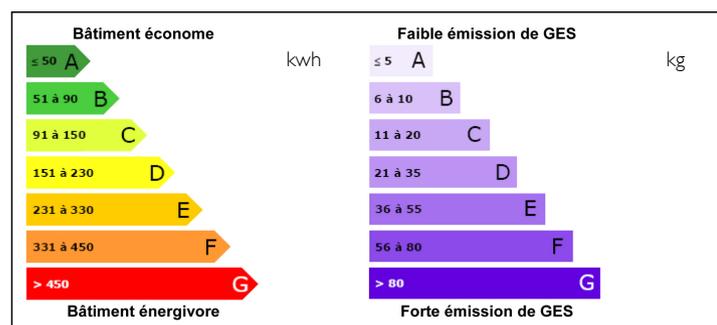
Ville:	Marcillac-Lanville
Département:	Charente
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	600 m2

RÉSUMÉ

Visites en attente - Propriété en pierre à rénover avec jardin attenant. À l'origine une ferme de village, la propriété dispose d'une cheminée, de fenêtres à l'avant et à l'arrière qui sont à double vitrage. Jardin à l'avant.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La propriété se compose de trois pièces principales, 19, 19 et 18 m², avec des murs non porteur jusqu'à la grange de 68 m², la hauteur du toit est d'environ 7 m à l'intérieur. Salle de d'eau 3,8 m.

Il s'agit d'une propriété entièrement rénovée.

Le village a des égouts et des fibres, non connectés dans la maison.

Il est à distance de marche du commerce local, d'un restaurant et des étals du marché du week-end.

La ville marchande la plus proche est Aigre où vous avez un centre médical, un supermarché, une station-service, etc.

Gare de Luxe et Angouleme.

Aéroports, La Rochelle, Poitiers, Limoges et Bordeaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES