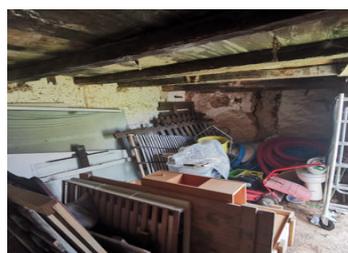


2 granges à rénover. Sur 2696 m de terrain.



INFORMATION

Ville:	Salon
Département:	Dordogne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	124 m ²
Terrain:	2696 m ²

RÉSUMÉ

Une première grange d'environ 54 m² avec un étage. Tout à refaire, toiture et charpente en place, mais à suivre. Une deuxième grange de 70 m² au sol avec possibilité de faire un étage. Toiture en cours de rénovation par le propriétaire. Une dépendance de 11 m². Le tout sur un magnifique terrain d'approximativement 2700 m². Dont un lot déjà cadastré constructible. Entouré d'une haie de Cyprès planté l'année dernière. Permis de construire, électricité et eau. Puits ou résurgence sur le terrain. Négociable.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES