

SOUS OFFRE Maison de ville, centre Rochechouart



INFORMATION

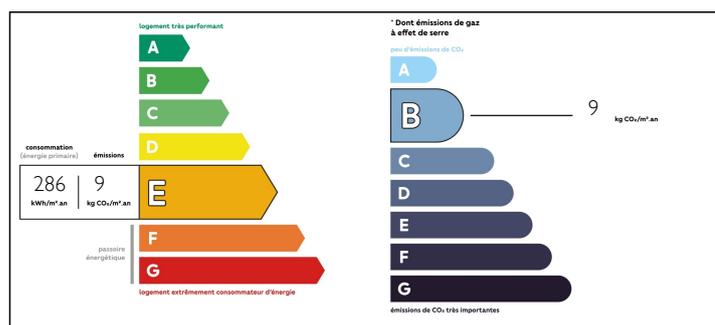
Ville:	Rochechouart
Département:	Haute-Vienne
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	90 m ²
Terrain:	30 m ²

RÉSUMÉ

Située au coeur de Rochechouart avec tous ses commerces à pied et à 15km de St Junien. Jolie maison en bon état avec 3 chambres, 2 salles d'eau, salon, cuisine et cour.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Rez-de-chaussée :

Séjour (21m²) avec poêle à bois et sol en pierres
Cuisine (10m²) avec portes-fenêtres donnant sur la cour couverte (13m²)

Premier Etage :

2 chambres (11m² et 14m²) et salle d'eau avec WC (3m²)

Second Etage :

1 chambre (15m²) et salle d'eau avec WC (3m²).

La maison est bien raccordée au tout à l'égout.
Chauffage au poêle à bois et radiateurs électriques.
Double vitrage partout.
L'installation électrique aux normes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 329 EUR

NOTES