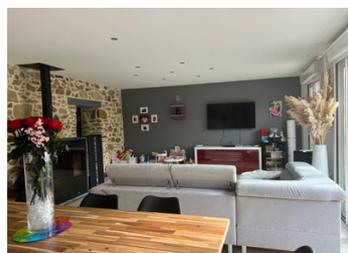


Fabuleuse propriété rénovée dans un hameau au cœur de la campagne de la Dordogne.

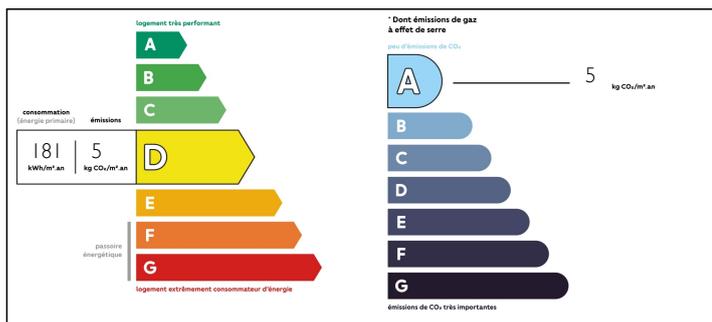


INFORMATION

| | |
|--------------|------------------------|
| Ville: | Saint-Pierre-de-Frugie |
| Département: | Dordogne |
| Ch: | 4 |
| SdB: | 2 |
| Surface: | 115 m ² |
| Terrain: | 1035 m ² |



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Bienvenue dans cette exquise maison rénovée nichée dans la belle région de la Dordogne. Cette charmante propriété dispose de quatre chambres, ce qui offre un espace suffisant pour une famille qui s'agrandit ou pour accueillir des invités. L'une des chambres dispose même de son propre escalier extérieur, ce qui vous permet d'envisager d'utiliser deux des chambres comme chambres d'hôtes. Avec son agencement soigneusement conçu et ses caractéristiques étonnantes, cette maison offre une expérience de vie confortable et luxueuse.

Dès l'entrée, vous serez captivé par le salon/salle à manger qui s'ouvre sur la terrasse avant. Une cuisine séparée donne sur le jardin arrière. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace pratique pour la machine à laver et le sèche-linge, ainsi qu'un WC.

A l'étage, il y a 4 chambres et deux salle de bains. Le grenier a également été rénové pour créer un espace de stockage pratique.

L'une des caractéristiques les plus remarquables de cette propriété est son magnifique jardin. Avec sa pelouse bien entretenue, ses parterres de fleurs colorés et ses arbres matures, il offre une oasis de tranquillité pour les activités de plein air, les repas en plein air ou tout simplement pour profiter de l'air frais. Le jardin offre une échappatoire paisible à l'agitation de la vie quotidienne, créant une ambiance sereine qui laissera sans aucun doute une impression durable.

La propriété est équipée de double vitrage. Dans le salon, il y a un grand poêle qui peut être...

NOTES