Maison de maître de 8 chambres avec piscine enterrée à Coussac Bonneval. Vue imprenable sur la campagne.

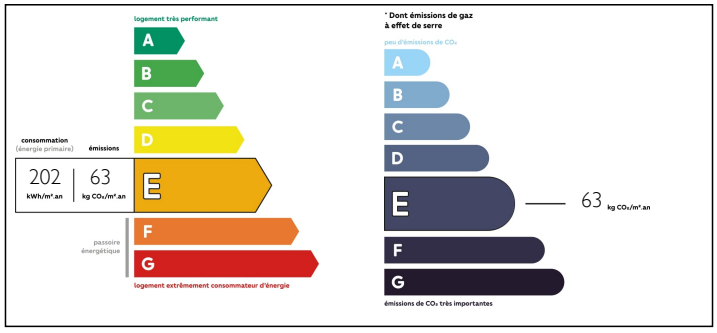
INFORMATION

Ville:	Coussac-Bonneval
Département:	Haute-Vienne
Ch:	8
SdB:	2
Surface:	337 m2
Terrain:	5324 m2

RÉSUMÉ

Située à seulement 5 mns du village populaire de Coussac Bonneval et dans un endroit privé, cette maison de maître de 8 chambres, avec approvisionnement en eau de puits, ferait une fabuleuse maison familiale. Vendue entièrement meublée.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257

Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

NOTES

DESCRIPTION

Le grand hall d'entrée central (16,5m²) mène à un salon-salle à manger ouvert (43,8m²) avec sol carrelé, poutres apparentes, une belle cheminée ouverte et une porte donnant sur la terrasse latérale.
La cuisine familiale (24.5m²) est équipée d'une plaque de cuisson au gaz, d'un four électrique, d'éléments de cuisine blancs et d'un lave-vaisselle.
A côté de la cuisine se trouve une buanderie (6m²).
WC avec lavabo (5.2m²)
Bureau ou chambre au rez-de-chaussée (15,6m²) avec poutres apparentes et porte donnant sur l'avant de la propriété.
Au premier étage, il y a 6 chambres.
Chambre 1 (14.6m²)
WC (1.6m²)
Chambre 2 (19m²) avec sol en bois, avec un garde de corps et dessin d'artiste fait à la main sur un des murs.
Salle de bain (5.7m²) avec lavabo, WC et douche.
Chambre 3 (19.3m²)
Salle de bain (9.4m²) avec baignoire d'angle, WC, lavabo.
Chambre 4 (16.9m²) avec balcon et placards autour du lit.
Chambre 5 (20m²)
Chambre 6 (14.4m²) avec son propre lavabo.
Au deuxième étage de la maison se trouvent 2 autres chambres et un grand espace actuellement utilisé comme salle de jeux.

La propriété dispose également d'un grand garage (46.3m. Il y a une dépendance qui abrite la chaudière à fuel pour le système de chauffage central et un abri à bois.

L'eau de la propriété provient d'un puits et alimente toute la maison tout au long de l'année.

Les jardins sont bien entretenus avec des zones boisées. Belle terrasse à l'arrière de la propriété. La piscine est surélevée par rapport...