

Superbe maison en pierre rénovée de 2 chambres et dépendances, située dans un hameau tranquille.



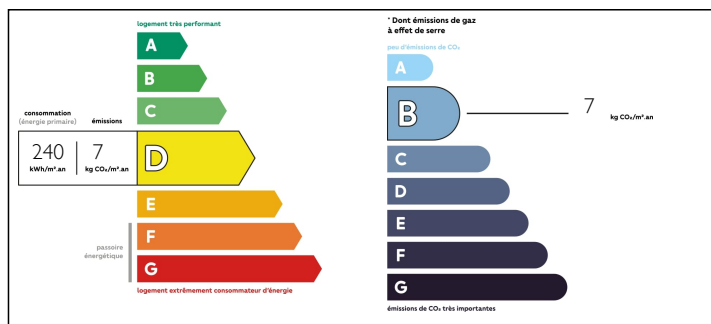
INFORMATION

Ville:	Plougras
Département:	Côtes-d'Armor
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	80 m2
Terrain:	2155 m2

RÉSUMÉ

Située dans un hameau tranquille, à quelques minutes de route de la belle ville de Guerlesquin, cette magnifique maison en pierre a été récemment rénovée. La maison est située à un peu plus de 10 minutes de Plestin-les-Grèves, une superbe ville côtière avec des plages populaires et un marché hebdomadaire. Une propriété à voir absolument pour apprécier sa situation merveilleuse et pittoresque.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La maison

Au rez-de-chaussée

- Salle de séjour ouverte avec salle à manger et belle cheminée et poêle à bois
- Cuisine entièrement équipée
- WC

À l'étage

- Palier
- Salle d'eau avec évier, douche et WC
- Deux chambres doubles, toutes deux très lumineuses et aérées.

La maison bénéficie du double vitrage, d'un poêle à bois et d'un chauffage au sol.

À l'extérieur

- Longère en pierre utilisée comme atelier
- Garage en pierre
- Jardin
- Grand parking
- Puits
- Eau sur place

Une belle propriété !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES