LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A23189SUG24 Prix: 46 600 EUR

Honoraires: 6600 € TTC inclus charge acquéreur (40 000 EUR hors honoraires)

Une grange en pierre sur un spacieux terrain avec des dépendances à la limite d'un hameau avec une belle vue

EXCLUSIF

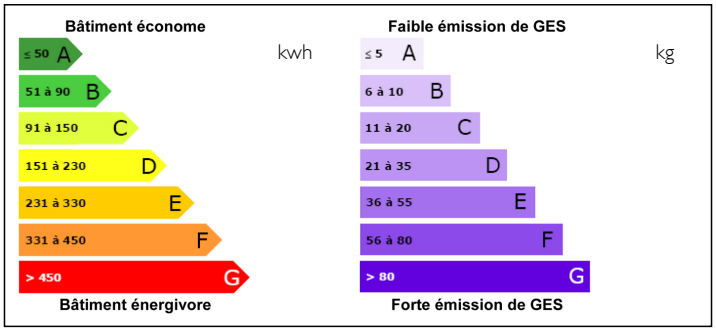
INFORMATION

Ville:	Saint-Sulpice-d'Excideuil
Département:	Dordogne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	5587 m2

RÉSUMÉ

Une belle grange en pierre prête à être transformée dans un joli cadre avec un certain nombre de hangars et de dépendances plus récents et de grande taille. Cette grange offre un énorme potentiel pour ceux qui ont une vision et un flair pour le design à un prix qui tient compte de ces facteurs.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257

Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A23189SUG24 Prix: 46 600 EUR

Honoraires: 6600 € TTC inclus charge acquéreur (40 000 EUR hors honoraires)

DESCRIPTION

Grange périgourdine en pierre d'environ 250 m² au sol.

À l'extérieur
Un grand hangar attaché à un ensemble des grandes granges interconnectées.

Commodités
Commerces locaux à 3 minutes en voiture
Supermarché local à 13 minutes en voiture
Gare SNCF à 13 minutes en voiture
Aéroport de Limoges à 1 h 5 minutes en voiture.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr