

Superbe corps de ferme avec maison de 5 chambres, grange, hangar, longère en pierre et 5 hectares de terrain.



INFORMATION

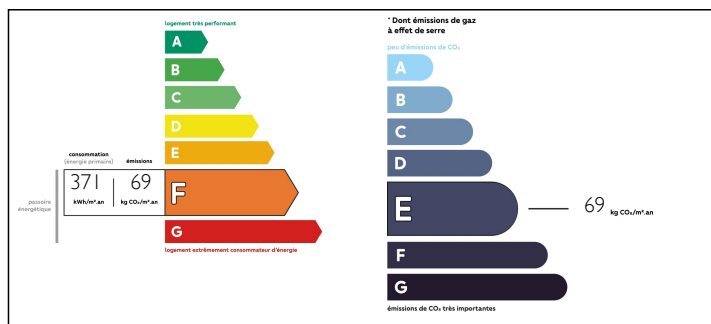
Ville:	Gourin
Département:	Morbihan
Ch:	5
SdB:	3
Surface:	133 m2
Terrain:	50000 m2

RÉSUMÉ

Située au bout d'un chemin de campagne, cette superbe maison de 5 chambres sans voisins proches. La propriété offre un terrain de 5 hectares. Il y a une deuxième maison, en pierre, qui peut être rénovée en une maison habitable. Aussi, un grand hangar de plus de 400M² et plusieurs dépendances.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La Maison

Au rez-de-chaussée

- Cuisine d'été
- Garage
- Buanderie
- Salle d'eau
- WC

Au premier étage

- Balcon
- Cuisine/salle à manger
- Trois chambres à coucher
- Salle d'eau
- WC

Au deuxième étage

- Deux chambres à coucher
- Salle de douche avec WC
- Grenier

A l'extérieur

- Hangar de plus de 400 m²
- Maison en pierre de 150m².
- Garage
- Granges de stockage
- Puits
- Verger
- 5 hectares de terrain
- Parking privé

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES