

Magnifique Villa 3 Chambres - Terrasse - Jardin - Garage - Parking - Ajaccio | Corse



INFORMATION

Ville:	Ajaccio
Département:	Corse
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	90 m ²
Terrain:	452 m ²

RÉSUMÉ

Programme immobilier de prestige sur la commune d'Ajaccio avec Appartements, Villas et Locaux Commerciaux disponibles. L'emplacement stratégique de ce programme offre un accès direct au centre d'Ajaccio ainsi qu'aux pôles majeurs de la ville, tout en offrant un cadre de vie agréable, calme et particulièrement attractif. Le nouvel hôpital, les grandes enseignes commerciales, les aménagements scolaires et les équipements de loisirs sont à proximité immédiate. L'agencement bien pensé, offre de belles prestations et optimise l'espace habitable, avec une espace de réception de 37m², une cuisine de 12m², 3 chambres (9,6m²-9,6m²-9,2m²), 2 salles de bain avec wc. De belles terrasses totalisant 21m², un jardin de 224m², un garage pour 1 véhicule et une place de parking complètent ce bien. Cette maison neuve est éligible au dispositif Pinel : habiter ou investir à Ajaccio, l'investissement serein. Livraison T4 2025 Au service de votre projet LEGGETT Immobilier | Corsica

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

