

Maison de village mitoyenne à rénover par un artisan compétent

EXCLUSIF



INFORMATION

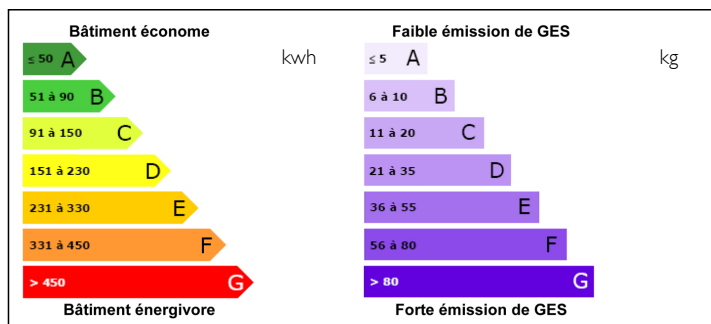
Ville:	Castelmoron-sur-Lot
Département:	Lot-et-Garonne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	60 m ²
Terrain:	48 m ²

RÉSUMÉ

Maison de ville dans un joli village à rénover - artisans qualifiés uniquement

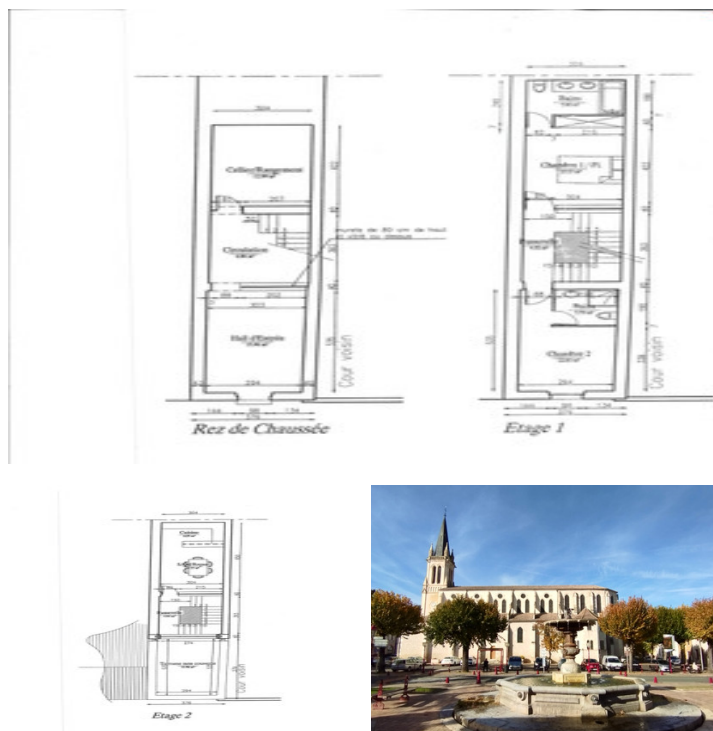


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison de ville sur 3 niveaux située dans un joli village, dont la majeure partie de la reconstruction structurelle a été effectuée, y compris le toit et les planchers en béton. L'aménagement intérieur complet reste à faire, y compris les fenêtres, les portes, les escaliers, la cuisine, les salles de bains, le plâtre, l'électricité et la plomberie. Les plans d'architecte proposent trois étages avec une terrasse sur le toit. La propriété ne convient qu'à un maçon qualifié. Les inspections ne sont pas accessibles au grand public.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES