

Maison de 4/5 chambres, piscine, garage sur un terrain de 11,000m², avec vue sur la campagne, lieu calme.

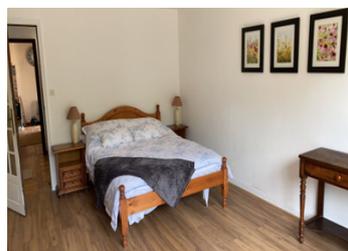


INFORMATION

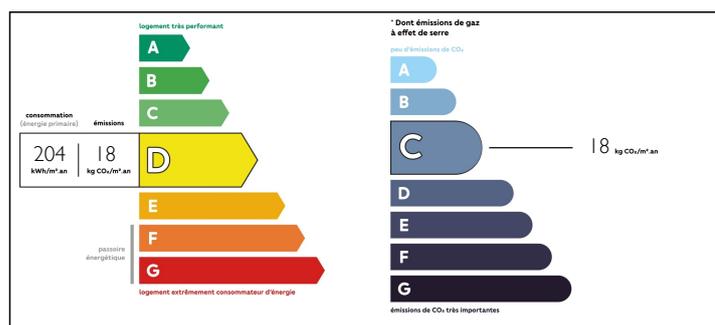
Ville:	L'Isle-en-Dodon
Département:	Haute-Garonne
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	155 m ²
Terrain:	11390 m ²

RÉSUMÉ

A seulement 2 minutes en voiture du charmant bourg de L'Isle en Dodon, où vous trouverez des bars, des cafés, des restaurants, un supermarché, une pharmacie et des écoles. Vous pouvez vous promener dans le centre en 20 minutes. Profitez du marché les samedis matins

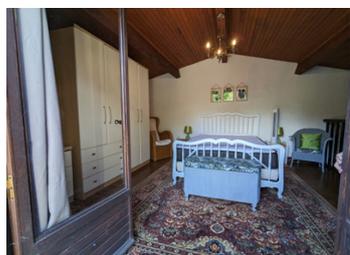


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison de 4 chambres située dans un endroit paisible sur un terrain de 11000m², mais à seulement 2 minutes de L'isle en Dodon.

Vous trouverez 4 chambres de bonne taille au rez-de-chaussée, une belle cuisine équipée avec des portes-fenêtres menant à la terrasse et à l'espace piscine. Garage 16.5 m²

Spacieux salon/salle à manger de 39 m² avec poêle à bois. Vous disposez également de 3 portes-fenêtres menant au jardin et à la piscine.

Escalier menant à une mezzanine de 20 m² actuellement utilisée comme 5ème chambre avec des portes-fenêtres menant à la terrasse du toit.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 2350 EUR

NOTES