

Jolie maison de 4 chambres doubles à La Flotte, à 100 m du sentier côtier.



INFORMATION

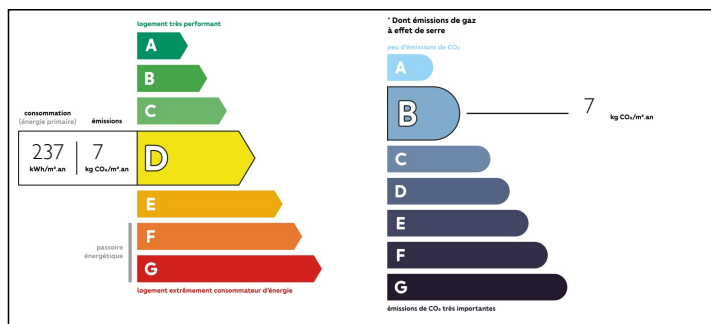
Ville:	La Flotte
Département:	Charente-Maritime
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	115 m2
Terrain:	326 m2

RÉSUMÉ

Cette belle maison est parfaite pour vivre toute l'année ou pour des vacances avec la famille ou les amis sur l'île de Ré. Pouvant facilement accueillir huit personnes, elle constitue également une parfaite opportunité de location. Prenez le sentier côtier vers l'ouest jusqu'à la plage de St Martin, ou tournez vers l'est jusqu'au centre du village avec le marché médiéval, les bars et les restaurants.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La maison dispose d'une belle cuisine ouverte sur la salle à manger et l'espace de vie. A chaque côté de cette pièce se trouvent deux chambres, séparées par les deux salles d'eau, ce qui fait quatre chambres au total. La grande salle de télévision et une petite buanderie complète l'aménagement.

À l'extérieur, il y a beaucoup d'espace pour les repas en plein air et une cour sur le côté de l'une des chambres. Il y a suffisamment d'espace sur la propriété pour créer un parking pour une, voir deux, voitures

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES