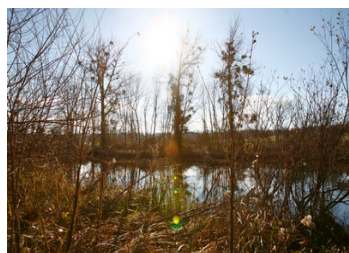
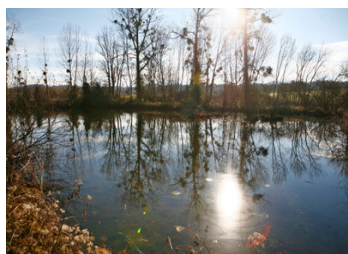


Lac de loisirs

EXCLUSIF



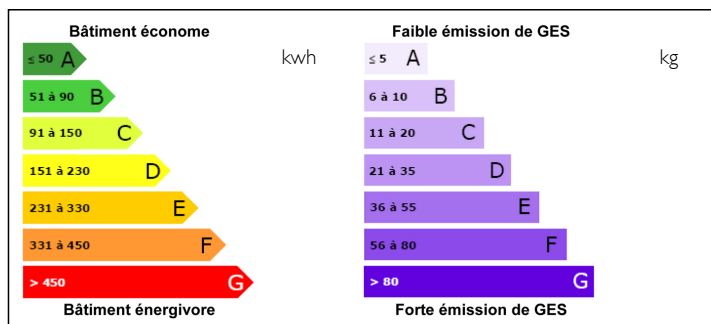
INFORMATION

Ville:	La
Département:	Rochebeaucourt-et-Argentin Dordogne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	3994 m2

RÉSUMÉ

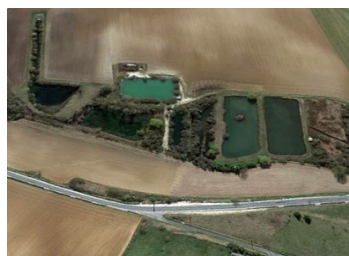
Un lac privé caché dans la campagne de Dordogne, idéal pour les journées de calme et de contemplation.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Un petit lac privé à des fins de loisirs seulement d'environ 2 400 m² avec des poissons, situé sur un chemin de campagne tranquille entre La Rochebeaucourt et Mareuil. Taille totale du terrain 3 994 m², entouré par la campagne, mais proche d'une petite ville et d'un accès facile à une route principale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES