

Chalet de luxe, skis aux pieds à vendre à Sainte-Foy, 3 chambres, balcon, vue imprenable, parking

EXCLUSIF



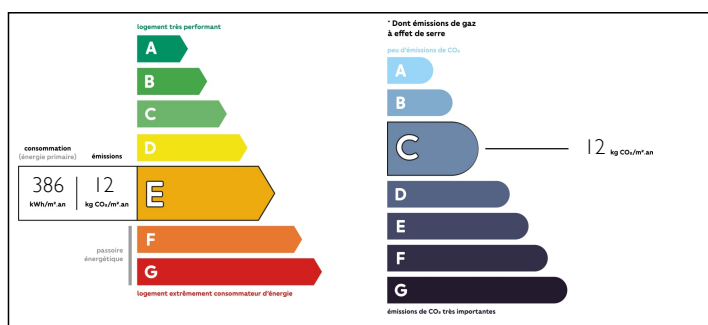
INFORMATION

Ville:	Sainte-Foy-Tarentaise
Département:	Savoie
Ch:	3
SdB:	3
Surface:	104 m2
Terrain:	50 m2

RÉSUMÉ

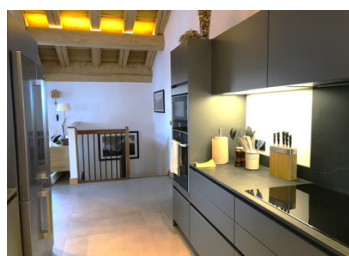
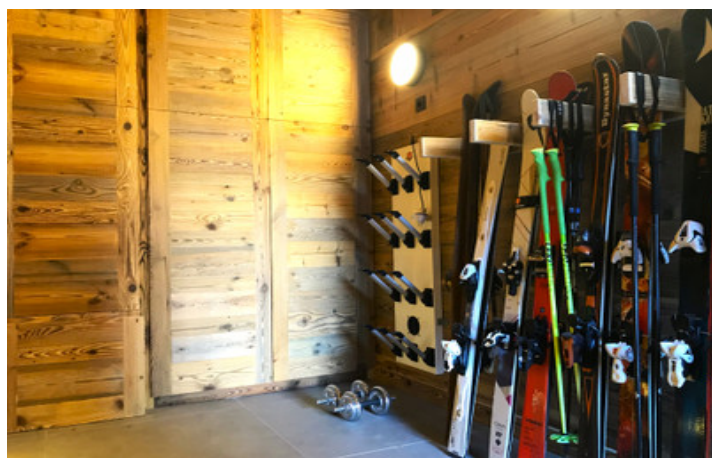
A vendre dans la magnifique et authentique station de ski de Sainte Foy Tarentaise, un chalet de luxe et de haute qualité. L'emplacement très recherché est Ski In Ski out depuis la piste de Plan Bois jusqu'au centre de la station. Cette propriété très luxueuse, récemment rénovée, comprend 3 chambres et 3 salles de bains, toutes finies avec une qualité d'exécution supérieure. L'appartement dispose d'un grand salon et d'une salle à manger avec une vue imprenable sur l'ouest depuis le balcon. Une cuisine moderne sur mesure entièrement équipée avec des surfaces de travail en granit poursuit le thème de la haute qualité qui est évident dans tout ce splendide chalet. Il y a un très grand local à chaussures et à skis avec chauffage au sol et chaque détail est fini selon les normes les plus élevées. Parking privé.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



NOTES

DESCRIPTION

Il s'agit d'une opportunité unique d'acquérir un luxueux chalet entièrement équipé skis aux pieds dans l'un des quartiers les plus prisés de Sainte-Foy. Cette propriété a récemment fait l'objet d'une rénovation complète, avec un design et des finitions impeccables. Le chalet est construit dans le style traditionnel savoyard, combinant la pierre locale et les façades en bois rustique, le toit en tuiles de pierre et les volets en bois aux fenêtres.

La station de ski de Sainte-Foy-Tarentaise est nichée au milieu des arbres et est très appréciée pour sa grande variété de pistes, de hors-pistes et d'itinéraires de ski de randonnée.

Grâce à son exposition nord-ouest, la qualité de la neige à Sainte-Foy est exceptionnelle.

Située entre 1 550 et 2 620 mètres d'altitude, elle offre 800 hectares de forêt et de zones de haute altitude avec 26 pistes de difficulté variable. La station est parfaite pour les débutants, les intermédiaires, les skieurs experts et un véritable havre de paix pour les free riders avec un accès à un hors-piste sensationnel. Accompagné d'un guide professionnel, vous pourrez skier dans la neige vierge sur des itinéraires réputés comme Le Monal ou la face nord de la Fogliettaz (près de 2 000 m de descente).

Sainte Foy a également beaucoup à offrir en été : des randonnées à travers les forêts et vers les villages d'été tels que Le Monal, du VTT et du vélo électrique grâce aux télésièges, du karting et...