

Élégante maison de deux chambres et deux salles de bains intra-muros de Richelieu.



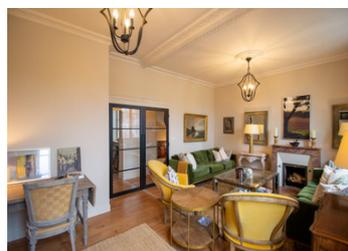
EXCLUSIF

INFORMATION

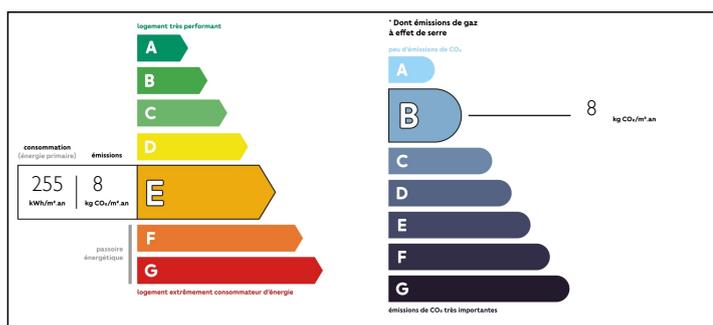
Ville:	Richelieu
Département:	Indre-et-Loire
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	99 m ²
Terrain:	59 m ²

RÉSUMÉ

Située au cœur de la ville historique fortifiée de Richelieu, cette élégante maison offre des espaces généreux sur trois niveaux. Cette propriété décorée avec goût présente des éléments de design tels que des corniches, des rosaces au plafond, de belles portes, un superbe escalier en bois, ainsi que des planchers en bois au rez-de-chaussée et au premier étage. Elle est parfaite si vous recherchez une propriété où vous pouvez simplement défaire vos valises et vous détendre.

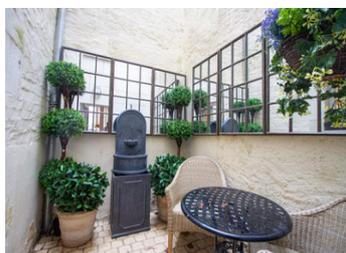
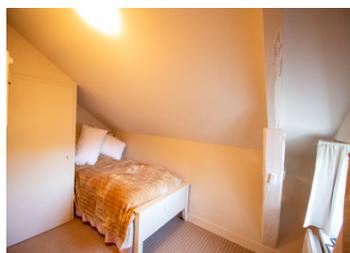


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Au rez-de-chaussée :

Salle à manger/séjour (29,5 m²)

Cuisine équipée (11 m²) de la propriété

À l'étage :

Palier (3 m²)

Salon (24,5 m²) donnant sur la place avec cheminée en marbre.

Chambre (14 m²) avec cheminée en marbre.

Salle d'eau (4 m²)

Au deuxième étage :

Palier (3 m²)

Suite parentale (27 m²) avec dressing (7 m²) et salle d'eau attenante (4,5 m²).

Courette (5 m²)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES