

Appartement 2/3 pièces avec alcôve, vue mer et piscine à Juan les Pins



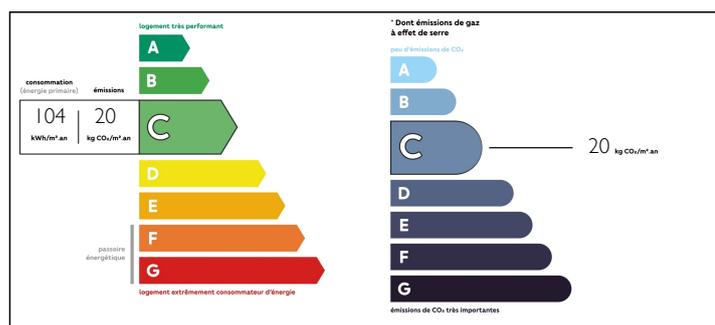
INFORMATION

Ville:	Juan Les Pins
Département:	Alpes-Maritimes
Ch:	I
SdB:	I
Surface:	48 m ²
Exterieur:	8 m ²

RÉSUMÉ

Ce petit appartement de trois pièces d'environ 50m², bien rénové, est situé dans une résidence avec piscine entre Juan les Pins et Antibes, à proximité de toutes commodités! L'appartement est situé au quatrième étage et se compose d'un petit couloir, de deux petites alcôves / chambres, d'un salon avec cuisine ouverte et d'une belle terrasse avec vue sur la mer Méditerranée. Vendu avec un garage et une cave. L'appartement se trouve proche des plages de Juan les Pins et d'Antibes, ainsi que du centre-ville où il y a un large choix de restaurants et de magasins. La boulangerie la plus proche se trouve à seulement 200 mètres de la propriété. Une visite s'impose ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Ce petit appartement de trois pièces d'environ 50m², bien rénové, est situé dans une résidence avec piscine entre Juan les Pins et Antibes, à proximité de toutes commodités!

L'appartement est situé au quatrième étage et se compose d'un petit couloir, de deux petites alcôves / chambres, d'un salon avec cuisine ouverte et d'une belle terrasse avec vue sur la mer Méditerranée.

Vendu avec un garage et une cave.

L'appartement se trouve proche des plages de Juan les Pins et d'Antibes, ainsi que du centre-ville où il y a un large choix de restaurants et de magasins. La boulangerie la plus proche se trouve à seulement 200 mètres de la propriété.

Une visite s'impose !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 940 EUR

NOTES